



ПРОКУРАТУРА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРОКУРАТУРА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**Кингисеппская
городская прокуратура**

ул. Воровского, д.12, г. Кингисепп,
Ленинградская обл., 188480

30

.06.2021 № 7-11-2021

Главе администрации
МО «Город Ивангород» Кингисеппского
района
Ленинградской области

Соснину А.В.

Ул. Гагарина, д. 10, г. Ивангород,
Ленинградская область, 188490

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

Об устранении нарушений
федерального законодательства в сфере
землепользования

3039

06

07

21

Городской прокуратурой во исполнение поручения прокуратуры области проведен правовой анализ деятельности администрации МО «Город Ивангород» на предмет соблюдения земельного законодательства, в ходе которого установлено следующее.

Так, должностными лицами администрации МО «Город Ивангород» программа использования и охраны земель не разработана и не утверждена.

Вместе с тем в соответствии с ч. 1 ст. 1 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ) установлен приоритет охраны земли.

Согласно ч. 1 ст. 12 ЗК РФ к полномочиям органов местного самоуправления в области земельных отношений относятся резервирование земель, изъятие земельных участков для муниципальных нужд, установление с учетом требований законодательства Российской Федерации правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений, территорий других муниципальных образований, разработка и реализация местных программ использования и охраны земель, а также иные полномочия на решение вопросов местного значения в области использования и охраны земель.

В силу требований ст. 12 ЗК РФ целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального использования земель, в том числе для восстановления плодородия почв на землях сельскохозяйственного назначения и улучшения земель.

В соответствии с ч. 1 ст. 13 ЗК РФ охрана земель представляет собой деятельность органов государственной власти, органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, направленную на сохранение земли как важнейшего компонента окружающей среды и природного ресурса.

Согласно ч. 2 ст. 13 ЗК РФ в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по:

АГ № 588953

1) воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

2) защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия;

3) защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению мелиоративных защитных лесных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

В силу ч. 1 ст. 79 ЗК РФ сельскохозяйственные угодья – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), – в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране.

Кроме того, частью 1 статьи 7 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – ФЗ № 131) установлено, что по вопросам местного значения населением муниципальных образований непосредственно и (или) органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления принимаются муниципальные правовые акты.

В силу ч. 1 ст. 51 ФЗ № 131 органы местного самоуправления от имени муниципального образования самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Таким образом, учитывая тот факт, что в собственности МО «Город Ивангород» Ленинградской области находится 4 земельных участков сельскохозяйственного назначения, то в указанном случае должностными лицами администрации по причине ненадлежащего исполнения своих должностных обязанностей допущено нарушение требования ч.1 ст. 1, ч. 1 ст. 11, ст. 12, ч. 1, ч. 2 ст. 13 ЗК РФ, что недопустимо.

Причинами допущенных нарушений является формальное отношение администрации МО «Город Ивангород» к исполнению возложенных на них обязанностей, а условием, способствовавшим совершению нарушений – отсутствие должного контроля со стороны руководства Администрации за подчиненными сотрудниками.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 22, 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление с участием Кингисеппского городского прокурора, заранее уведомив о дате и времени рассмотрения представления.

2. Принять действенные меры по устранению указанных нарушений законодательства, причин, условий им способствующих, и недопущению их впредь.

3. Рассмотреть вопрос о проведении служебной проверки по указанному факту и о привлечении к дисциплинарной ответственности виновных должностных лиц.

4. О результатах рассмотрения представления и принятых мерах сообщить в Кингисеппскую городскую прокуратуру в письменном виде не позднее чем в месячный срок со дня его внесения.

Разъясняю, что умышленное неисполнение законных требований прокурора, вытекающего из его полномочий, предоставленных федеральным законом, влечет административную ответственность по ст.17.7 КоАП РФ.

Городской прокурор
младший советник юстиции



М.А. Егоров