

**Муниципальное образование «Город Ивангород  
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области»  
Совет депутатов МО «Город Ивангород»  
пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**26 сентября 2017 года №43**

**О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта  
Программы комплексного развития социальной инфраструктуры  
в муниципальном образовании «Город Ивангород Кингисеппского  
муниципального района Ленинградской области» на период 2018-2025 годы**

В соответствии со статьями 28 и 52 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, утвержденном решением Совета депутатов МО «Город Ивангород» от 6 марта 2006 года №17, Уставом муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области» (в редакции от 22.12.2015), Совет депутатов МО «Город Ивангород»

**РЕШИЛ:**

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта Программы комплексного развития социальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области» на период 2018-2025 годы, согласно приложению 1.
2. Установить:
  - дату проведения публичных слушаний – «16» октября 2017 года;
  - время проведения публичных слушаний – 11 часов;
  - место проведения публичных слушаний – Конференц-зал здания Администрации МО «Город Ивангород», по адресу г. Ивангород, ул. Гагарина д.10.
3. Инициатор проведения публичных слушаний – Совет депутатов МО «Город Ивангород».
4. Состав участников публичных слушаний:
  - жители муниципального образования «Город Ивангород»;
  - Глава МО «Город Ивангород»;
  - депутаты Совета депутатов МО «Город Ивангород»;
  - представители Администрации МО «Город Ивангород»;
5. Аппарату Совету депутатов МО «Город Ивангород»:
  - опубликовать в газете «Иван-Город» информацию о проведении публичных слушаний, настоящее решение с приложениями;
  - разместить на официальном сайте МО «Город Ивангород» в сети Интернет проект решения Совета депутатов МО «Город Ивангород» о Программе комплексного развития социальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области» на период 2018-2025 годы с приложениями.
6. Утвердить персональный состав комиссии по проведению публичных слушаний согласно приложению 2.
7. Установить место работы и режим работы комиссии:
  - здание Администрации МО «Город Ивангород» (Совет депутатов МО «Город Ивангород»;
  - понедельник – пятница с 10-00 до 12-00 и с 14-00 до 16-00.
8. Утвердить порядок ознакомления и получения документов к проекту решения Совета депутатов МО «Город Ивангород» по проекту Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Ивангород» на период 2018-2025 годы согласно приложению 3.
9. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.
10. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджету, налогам и ценовой политике Совета депутатов МО «Город Ивангород» А.А. Скрипник.

**Глава МО «Город Ивангород» В.М. Карпенко**

**Приложение 1  
ПРОЕКТ  
Муниципальное образование «Город Ивангород  
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области»  
Совет депутатов МО «Город Ивангород»  
пятого созыва  
РЕШЕНИЕ**

« \_\_\_\_\_ » 2017 года № \_\_\_\_\_

**Об утверждении проекта Программы комплексного развития социальной  
инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Ивангород Кингисеппского  
Муниципального района Ленинградской области» на период 2018-2025 годы**

В соответствии со статьями 28 и 52 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, утвержденном решением Совета депутатов МО «Город Ивангород» от 6 марта 2006 года №17, Уставом муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области», Совет депутатов МО «Город Ивангород»

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить проект Программы комплексного развития социальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области» на период 2018-2025 годы.
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Иван-Город» и разместить на сайте МО «Город Ивангород» в сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджету, налогам и ценовой политике Совета депутатов МО «Город Ивангород» А.А. Скрипник.

**Глава МО «Город Ивангород» В.М. Карпенко**

**Паспорт**

Программы комплексного развития социальной инфраструктуры в муниципальном образовании  
Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

Наименование программы	Комплексное развитие социальной инфраструктуры муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области»
Основание для разработки Программы	– Градостроительный кодекс Российской Федерации; – Федеральный закон от 29.12.2014 №456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»; – Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; – Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 г. №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; – Генеральный план МО «Город Ивангород»; – Постановление администрации от 17.08.2017 г. №206-П «О разработке Программы комплексного развития МО «Город Ивангород»; – Устав МО «Город Ивангород»
Заказчик Программы Разработчик программы	Администрация муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского муниципального района Ленинградской области», г. Ивангород, ул. Гагарина, д. 10
Юридический адрес	188490, Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Ивангород, ул. Гагарина, д. 10
Фактический адрес	188490, Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Ивангород, ул. Гагарина, д. 10
Цели Программы	Цели: – развитие социальной инфраструктуры (объекты, физической культуры, массового спорта и культуры) в соответствии с текущими и перспективными потребностями муниципального образования, в целях повышения уровня жизни населения.
Задачи Программы:	Задачи: – развитие социальной инфраструктуры муниципального образования, путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышение уровня жизни населения; – привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта имеющихся спортивных сооружений и учреждений культуры; – обеспечение населения города объектами социальной инфраструктуры (физической культуры и спорта, культуры) в шаговой доступности, в том числе доступность этих объектов для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов
Целевые показатели (индикаторы) программы	Целевыми показателями программы являются: – создание условий для занятий спортом; – создание условий для отдыха; – достижение нормативного уровня обеспеченности населения услугами в области культуры, физической культуры и массового спорта
Углубленное описание запланированных мероприятий	– строительство новых и реконструкция существующих, ввод в эксплуатацию объектов физической культуры и спорта, культуры муниципальной собственности в соответствии с требованиями государственных стандартов, социальных норм и нормативов; – разработка проектной документации для строительства и реконструкции объектов муниципальной собственности
Ожидаемый конечный результат Программы	– ввод в эксплуатацию предусмотренных программой объектов социальной инфраструктуры; – доступность объектов социальной инфраструктуры; – сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры; – достижение расчетного уровня обеспеченности населения социальными инфраструктурами; – эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры; – увеличение доли населения в возрасте от 3 до 79 лет, систематически занимающегося физкультурой и спортом, до 40%; – увеличение доли населения от 3 до 80 лет, получающих услуги учреждений в сфере культуры, до 40%
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы в 2018-2025 годах составляет 46 226 426, 00 за счет бюджетных средств разных уровней: Федеральный бюджет, бюджет Ленинградской области, Местный бюджет и привлечение внебюджетных источников. Объемы и источники финансирования ежегодно уточняются при формировании бюджета муниципального образования на соответствующий год.
Сроки реализации Программы	с 01.01.2018 - 31.12.2025гг. (на срок действия Генерального плана)
Контроль за исполнением Программы	Контроль за реализацией программы осуществляется администрацией МО «Город Ивангород»

Цели и задачи совершенствования и развития социальной инфраструктуры

Целью разработки Программы комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Город Ивангород» является обеспечение развития социальной инфраструктуры (объекты физической культуры и массового спорта и культуры) в соответствии с текущими и перспективными потребностями муниципального образования, в целях повышения уровня жизни населения.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Город Ивангород» является базовым документом для разработки инвестиционных проектов по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования.

Основными задачами совершенствования и развития социальной инфраструктуры МО «Город Ивангород» являются:

- развитие социальной инфраструктуры города путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышение уровня жизни населения;
  - привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта имеющихся спортивных сооружений;
  - улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов культуры и мест массового отдыха.
- Индикаторами, характеризующими успешность реализации программы, станут показатели степени готовности объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями.
- Сроки и этапы реализации программы с 01.01.2018 -31.12.2025гг. на срок действия Генерального плана
- Механизм реализации программы
- Механизм реализации программы включает следующие элементы:
- разработку и издание муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения программы;
  - своевременную подготовку, уточнение перечня и затрат программных мероприятий;
  - размещение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации информации о ходе и результатах реализации программы.
- Управление и контроль за реализацией программы осуществляет координатор – Администрация МО «Город Ивангород».

Реализацию Программы осуществляют исполнители: подрядные организации проходят отбор на выполнение работ, оказание услуг, согласно действующему законодательству Российской Федерации, и несут ответственность за качественное и своевременное выполнение.

- Ожидаемый конечный результат программы
- ввод в эксплуатацию предусмотренных программой объектов социальной инфраструктуры;
  - доступность объектов социальной инфраструктуры;
  - сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры;
  - достижение расчетного уровня обеспеченности населения социальными инфраструктурами;
  - эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры;
  - увеличение доли населения в возрасте от 3 до 79 лет, систематически занимающегося физкультурой и спортом, до 40%;
  - увеличение доли населения от 3 до 80 лет, получающих услуги учреждений в сфере культуры, до 40%;

Характеристика состояния социальной инфраструктуры МО «Город Ивангород»

Общая характеристика города Ивангород  
Город Ивангород расположен на территории Ленинградской области в 155 км от Санкт-Петербурга на пути Федеральной автомобильной дороги С-Петербург (Россия) – Таллинн (Эстония). Город находится на правом берегу реки Нарова, по которой проходит государственная граница Российской Федерации с Еврозоюзом, а конкретно с Эстонской республикой, в 16 километрах от Финского залива. Расстояние до Таллинна 230 км. Ивангород входит в состав Кингисеппского муниципального района Ленинградской области. Площадь земель МО «Город Ивангород» составляет – 6600 га.

Через город проходит железнодорожная линия и автомобильная трасса. В Ивангороде находится два пешеходных и один автомобильный пограничный переход. Демографическая ситуация в городе на протяжении последних 8-ми лет остается стабильной, численность населения колеблется в пределах 10000 -11000 человек.

Численность постоянного населения по уточненным данным переписи населения на 01.01.2017г. составляет 10539 тыс. человек.

Согласно ст. 14 ФЗ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относятся: организация библиотечного обслуживания населения, создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры, охрана и сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных в границах поселения, обеспечение условий для развития на территории поселения массовой физической культуры и спорта, создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения.

Для обеспечения жителей МО «Город Ивангород» вышеперечисленными услугами созданы и успешно работают:

- Муниципальное бюджетное учреждение «Ивангородский культурно-досуговый центр муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского района Ленинградской области»;
- Муниципальное бюджетное учреждение «Физкультурно-оздоровительный комплекс муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского района Ленинградской области».

В рамках государственной программы Ленинградской области «Развитие физической культуры и спорта в Ленинградской области» ведутся работы по объекту «Строительство плавательной бассейна» с привлечением средств из областного бюджета, а также бюджета МО «Город Ивангород».

Вместе с тем, необходимо строительство новых социальных объектов и реконструкция существующих зданий. Физическая культура и спорт На территории МО «Город Ивангород» проживает 10539 человек. Число систематически занимающихся физической культурой и спортом составляет 2308 человек или 23 % от общего числа населения муниципального образования.

Роль физической культуры и спорта становится не только все более заметным социальным, но и политическим фактором. Привлечение широких масс населения к занятиям физической культурой, состояние здоровья населения являются бесспорным доказательством жизнеспособности и духовной силы.

В настоящее время имеется ряд проблем, влияющих на развитие физической культуры и спорта, требующих неотложного решения, в том числе:

- недостаточное привлечение населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом;
- несоответствие уровня материальной базы и инфраструктуры физической культуры и спорта;
- недостаточное количество профессиональных тренерских кадров;
- утрата традиций спорта высших достижений;
- отсутствие достаточной активной пропаганды занятий физической культурой и спортом как составляющей здорового образа жизни.

Особенностями муниципального образования применительно к проблемам и перспективам развития в сфере физической культуры и спорта является близость российско-эстонской границы, которая делает актуальным международное сотрудничество в области физической культуры и спорта. Стало традиционным проведение чемпионатов и первенств Ленинградской области по таким видам спорта как: футбол, бокс, баскетбол, настольный теннис, художественная гимнастика, тхэквондо.

На территории муниципального образования свою деятельность в сфере физической культуры и спорта осуществляют:

- Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» (далее - МБУДО «ДЮСШ»). В собственности МБУДО «ДЮСШ» находятся 4 спортивных зала, общей площадью 284 кв.м, единовременная пропускная способность составляет 20 человек, также учащиеся занимаются на базах Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Ивангородская средняя общеобразовательная школа №1 имени Н.П.Наумова» (далее - МБОУ «ИСОШ №1 им. Н.П. Наумова») и муниципального бюджетного учреждения «Физкультурно-оздоровительного комплекса» МО «Город Ивангород» (далее - МБУ «ФОК» МО «Город Ивангород»).

– Муниципальное бюджетное учреждение «Физкультурно-оздоровительный комплекс» МО «Город Ивангород» оказывает спортивные услуги населению разного возраста. На базе МБУ «ФОК» МО «Город Ивангород» действуют следующие секции: настольный теннис, футбол, хореография, бокс, группа здоровья, большой теннис, танцевальная аэробика. Работают залы, которые оборудованы современными кардиотренажерами, силовыми тренажерами, для занятия фитнесом. Общая площадь 4 залов МБУ «ФОК» МО «Город Ивангород» составляет 1097,77 кв.м, единовременная пропускная способность составляет 40-70 человек.

Для привлечения к занятиям по спорту и физической культуре на территории города размещены уличные тренажеры, площадка для занятий по воркауту. Общая площадь которых составляет 1480,0 кв.м, единовременная пропускная способность составляет 100 человек.

Общеобразовательные учреждения МБОУ «ИСОШ №1 им. Н.П. Наумова» и МБОУ «Ивангородская основная общеобразовательная школа №2» оснащены спортивными залами.

- МБОУ «ИСОШ №1 им. Н.П. Наумова» имеет в собственности спортивный зал, площадь которого составляет 286 кв.м, пропускная способность составляет 30 человек и футбольное поле, площадью 380 кв.м.
- МБОУ «Ивангородская основная общеобразовательная школа №2» имеет в собственности спортивный зал, площадь которого составляет 267,1 кв.м, пропускная способность составляет 30 человек.

– Муниципальные бюджетные дошкольные образовательные учреждения «Детский сад №1» и «Детский сад №2» г. Ивангорода оснащены залами, в которых проводятся музыкальные уроки и физкультминутки.

Нормативная обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями составляет 19,5 тыс. кв.м на 10 тыс. населения, а по факту мы имеем всего 3,3 тыс. кв.м.

Таким образом, в соответствии с нормативом, требуется порядка 8 спортивных залов, стадион и 7 спортивных площадок. Организация спортплощадок планируется также в качестве элементов благоустройства дворовых территорий.

Требуется проектировка и строительство футбольного поля площадью которого должна составить 7425 м<sup>2</sup>.

Несмотря на большое количество проводимых спортивно-оздоровительных мероприятий по различным видам спорта, отсутствие достаточного количества мест для зрителей, является сдерживающим фактором для решения задачи популяризации. Необходимо повышать уровень и зрелищность проводимых мероприятий, чтобы они стали инструментом пропаганды спорта.

Для эффективного использования возможностей физической культуры и спорта во всестороннем физическом и духовном развитии личности, укрепления здоровья и профилактики заболеваний, рациональном проведении досуга, формирование потребности в регулярных занятиях физической культурой и спортом, необходимо создание условий для занятий физической культурой и спортом среди различных категорий населения (в частности доступность этих объектов для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов) путем:

- 1.Строительства, реконструкции и ремонта существующих спортивных площадок по месту жительства граждан.
2. Строительства хоккейного поля площадью 1800 кв.м.
3. Строительства футбольного поля.
- 4.Строительства ледового холла площадью 4000 кв.м.
- 5.Приобретения спортивного оборудования и инвентаря для занятий физической культурой и спортом.
- 6.Увеличения охвата занимающихся физической культурой и спортом до 40%.
7. Обеспечения участия спортсменов и сборных команд города в соревнованиях разного уровня.
8. Размещения материалов физкультурно-оздоровительной и спортивной тематики в средствах массовой информации с использованием компьютерных технологий.

Цели и задачи совершенствования и развития социальной инфраструктуры

Целью разработки Программы комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Город Ивангород» является обеспечение развития социальной инфраструктуры (объекты физической культуры и массового спорта и культуры) в соответствии с текущими и перспективными потребностями муниципального образования, в целях повышения уровня жизни населения.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Город Ивангород» является базовым документом для разработки инвестиционных проектов по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования.

Основными задачами совершенствования и развития социальной инфраструктуры МО «Город Ивангород» являются:

- развитие социальной инфраструктуры города путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышение уровня жизни населения;
  - привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта имеющихся спортивных сооружений;
  - улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов культуры и мест массового отдыха.
- Индикаторами, характеризующими успешность реализации программы, станут показатели степени готовности объектов, ввод которых предусмотрен программными мероприятиями.
- Сроки и этапы реализации программы с 01.01.2018 -31.12.2025гг. на срок действия Генерального плана
- Механизм реализации программы
- Механизм реализации программы включает следующие элементы:
- разработку и издание муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения программы;
  - своевременную подготовку, уточнение перечня и затрат программных мероприятий;
  - размещение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации информации о ходе и результатах реализации программы.
- Управление и контроль за реализацией программы осуществляет координатор – Администрация МО «Город Ивангород».

Реализацию Программы осуществляют исполнители: подрядные организации проходят отбор на выполнение работ, оказание услуг, согласно действующему законодательству Российской Федерации, и несут ответственность за качественное и своевременное выполнение.

- Ожидаемый конечный результат программы
- ввод в эксплуатацию предусмотренных программой объектов социальной инфраструктуры;
  - доступность объектов социальной инфраструктуры;
  - сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры;
  - достижение расчетного уровня обеспеченности населения социальными инфраструктурами;
  - эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры;
  - увеличение доли населения в возрасте от 3 до 79 лет, систематически занимающегося физкультурой и спортом, до 40%;
  - увеличение доли населения от 3 до 80 лет, получающих услуги учреждений в сфере культуры, до 40%;

Характеристика состояния социальной инфраструктуры МО «Город Ивангород»

Общая характеристика города Ивангород  
Город Ивангород расположен на территории Ленинградской области в 155 км от Санкт-Петербурга на пути Федеральной автомобильной дороги С-Петербург (Россия) – Таллинн (Эстония). Город находится на правом берегу реки Нарова, по которой проходит государственная граница Российской Федерации с Еврозоюзом, а конкретно с Эстонской республикой, в 16 километрах от Финского залива. Расстояние до Таллинна 230 км. Ивангород входит в состав Кингисеппского муниципального района Ленинградской области. Площадь земель МО «Город Ивангород» составляет – 6600 га.

Через город проходит железнодорожная линия и автомобильная трасса. В Ивангороде находится два пешеходных и один автомобильный пограничный переход. Демографическая ситуация в городе на протяжении последних 8-ми лет остается стабильной, численность населения колеблется в пределах 10000 -11000 человек.

Численность постоянного населения по уточненным данным переписи населения на 01.01.2017г. составляет 10539 тыс. человек.

Согласно ст. 14 ФЗ от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения поселения относятся: организация библиотечного обслуживания населения, создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры, охрана и сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных в границах поселения, обеспечение условий для развития на территории поселения массовой физической культуры и спорта, создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения.

Для обеспечения жителей МО «Город Ивангород» вышеперечисленными услугами созданы и успешно работают:

- Муниципальное бюджетное учреждение «Ивангородский культурно-досуговый центр муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского района Ленинградской области»;
- Муниципальное бюджетное учреждение «Физкультурно-оздоровительный комплекс муниципального образования «Город Ивангород Кингисеппского района Ленинградской области».

В рамках государственной программы Ленинградской области «Развитие физической культуры и спорта в Ленинградской области» ведутся работы по объекту «Строительство плавательной бассейна» с привлечением средств из областного бюджета, а также бюджета МО «Город Ивангород».

Вместе с тем, необходимо строительство новых социальных объектов и реконструкция существующих зданий. Физическая культура и спорт На территории МО «Город Ивангород» проживает 10539 человек. Число систематически занимающихся физической культурой и спортом составляет 2308 человек или 23 % от общего числа населения муниципального образования.

Роль физической культуры и спорта становится не только все более заметным социальным, но и политическим фактором. Привлечение широких масс населения к занятиям физической культурой, состояние здоровья населения являются бесспорным доказательством жизнеспособности и духовной силы.

В настоящее время имеется ряд проблем, влияющих на развитие физической культуры и спорта, требующих неотложного решения, в том числе:

- недостаточное привлечение населения к регулярным занятиям физической культурой и спортом;
- несоответствие уровня материальной базы и инфраструктуры физической культуры и спорта;
- недостаточное количество профессиональных тренерских кадров;
- утрата традиций спорта высших достижений;
- отсутствие достаточной активной пропаганды занятий физической культурой и спортом как составляющей здорового образа жизни.

Особенностями муниципального образования применительно к проблемам и перспективам развития в сфере физической культуры и спорта является близость российско-эстонской границы, которая делает актуальным международное сотрудничество в области физической культуры и спорта. Стало традиционным проведение чемпионатов и первенств Ленинградской области по таким видам спорта как: футбол, бокс, баскетбол, настольный теннис, художественная гимнастика, тхэквондо.

На территории муниципального образования свою деятельность в сфере физической культуры и спорта осуществляют:

- Муниципальное бюджетное учреждение дополнительного образования «Детско-юношеская спортивная школа» (далее - МБУДО «ДЮСШ»). В собственности МБУДО «ДЮСШ» находятся 4 спортивных зала, общей площадью 284 кв.м, единовременная пропускная способность составляет 20 человек, также учащиеся занимаются на базах Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Ивангородская средняя общеобразовательная школа №1 имени Н.П.Наумова» (далее - МБОУ «ИСОШ №1 им. Н.П. Наумова») и муниципального бюджетного учреждения «Физкультурно-оздоровительного комплекса» МО «Город Ивангород» (далее - МБУ «ФОК» МО «Город Ивангород»).

– Муниципальное бюджетное учреждение «Физкультурно-оздоровительный комплекс» МО «Город Ивангород» оказывает спортивные услуги населению разного возраста. На базе МБУ «ФОК» МО «Город Ивангород» действуют следующие секции: настольный теннис, футбол, хореография, бокс, группа здоровья, большой теннис, танцевальная аэробика. Работают залы, которые оборудованы современными кардиотренажерами, силовыми тренажерами, для занятия фитнесом. Общая площадь 4 залов МБУ «ФОК» МО «Город Ивангород» составляет 1097,77 кв.м, единовременная пропускная способность составляет 40-70 человек.

Для привлечения к занятиям по спорту и физической культуре на территории города размещены уличные тренажеры, площадка для занятий по воркауту. Общая площадь которых составляет 1480,0 кв.м, единовременная пропускная способность составляет 100 человек.

Общеобразовательные учреждения МБОУ «ИСОШ №1 им. Н.П. Наумова» и МБОУ «Ивангородская основная общеобразовательная школа №2» оснащены спортивными залами.

- МБОУ «ИСОШ №1 им. Н.П. Наумова» имеет в собственности спортивный зал, площадь которого составляет 286 кв.м, пропускная способность составляет 30 человек и футбольное поле, площадью 380 кв.м.
- МБОУ «Ивангородская основная общеобразовательная школа №2» имеет в собственности спортивный зал, площадь которого составляет 267,1 кв.м, пропускная способность составляет 30 человек.

– Муниципальные бюджетные дошкольные образовательные учреждения «Детский сад №1» и «Детский сад №2» г. Ивангорода оснащены залами, в которых проводятся музыкальные уроки и физкультминутки.

Нормативная обеспеченность плоскостными спортивными сооружениями составляет 19,5 тыс. кв.м на 10 тыс. населения, а по факту мы имеем всего 3,3 тыс. кв.м.

Таким образом, в соответствии с нормативом, требуется порядка 8 спортивных залов, стадион и 7 спортивных площадок. Организация спортплощадок планируется также в качестве элементов благоустройства дворовых территорий.

Требуется проектировка и строительство футбольного поля площадью которого должна составить 7425 м<sup>2</sup>.

Несмотря на большое количество проводимых спортивно-оздоровительных мероприятий по различным видам спорта, отсутствие достаточного количества мест для зрителей, является сдерживающим фактором для решения задачи популяризации. Необходимо повышать уровень и зрелищность проводимых мероприятий, чтобы они стали инструментом пропаганды спорта.

Для эффективного использования возможностей физической культуры и спорта во всестороннем физическом и духовном развитии личности, укрепления здоровья и профилактики заболеваний, рациональном проведении досуга, формирование потребности в регулярных занятиях физической культурой и спортом, необходимо создание условий для занятий физической культурой и спортом среди различных категорий населения (в частности доступность этих объектов для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов) путем:

- 1.Строительства, реконструкции и ремонта существующих спортивных площадок по месту жительства граждан.
2. Строительства хоккейного поля площадью 1800 кв.м.
3. Строительства футбольного поля.
- 4.Строительства ледового холла площадью 4000 кв.м.
- 5.Приобретения спортивного оборудования и инвентаря для занятий физической культурой и спортом.
- 6.Увеличения охвата занимающихся физической культурой и спортом до 40%.
7. Обеспечения участия спортсменов и сборных команд города в соревнованиях разного уровня.
8. Размещения материалов физкультурно-оздоровительной и спортивной тематики в средствах массовой информации с использованием компьютерных технологий.

Цели и задачи совершенствования и развития социальной инфраструктуры

Целью разработки Программы комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Город Ивангород» является обеспечение развития социальной инфраструктуры (объекты физической культуры и массового спорта и культуры) в соответствии с текущими и перспективными потребностями муниципального образования, в целях повышения уровня жизни населения.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры МО «Город Ивангород» является базовым документом для разработки инвестиционных проектов по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования.

Основными задачами совершенствования и развития социальной инфраструктуры МО «Город Ивангород» являются:

- развитие социальной инфраструктуры города путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышение уровня жизни населения;
- привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни за счет строительства, реконструкции и ремонта имеющихся спортивных сооружений;
- улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов культуры и мест массового отдыха.

Таблица №3
Оценка объемов и источников финансирования мероприятий программы
Система объектов физической культуры и спорта

Таблица №4
Система объектов культуры

Планируемые расходы и источники финансирования программы
Перечень мероприятий и объемы финансирования носят прогнозный характер и утверждаются решением Совета депутатов на финансовый год.

УТВЕРЖДЕНО
решением
Совета депутатов
МО «Город Иванов»
от 26.09.2017 №43
(приложение 2)

СОСТАВ КОМИССИИ
по проведению публичных слушаний

Президиум комиссии
Коренько Виктор Михайлович Глава МО «Город Иванов»
Члены комиссии:
Платошкин Константин Петрович Глава Администрации МО «Город Иванов»

ПОРЯДОК
ознакомления и получения документов к проекту решения

1. Место ознакомления с документами по вопросу публичных слушаний находится в здании Администрации МО «Город Иванов» в помещении Совета депутатов МО «Город Иванов» по адресу: г. Иваново, Ленинградская область, ул. Гагарина, д. 10.

Муниципальное образование «Город Иванов»
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области
Совет депутатов МО «Город Иванов»
летнего созыва

РЕШЕНИЕ
26 сентября 2017 года №44
Об назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Город Иванов» на период 2018-2025 годы.

РЕШИЛ:
1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проекта Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Иванов» на период 2018-2025 годы, согласно приложению 1.

2. Утвердить:
- дату проведения публичных слушаний – 11 октября 2017 года;
- время проведения публичных слушаний – 11 часов;
- место проведения публичных слушаний – Конференц-зал здания Администрации МО «Город Иванов», по адресу: г. Иваново, ул. Гагарина, д. 10.

ПРОЕКТ
Муниципальное образование «Город Иванов»
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области
Совет депутатов МО «Город Иванов»
летнего созыва
РЕШЕНИЕ

Об утверждении проекта Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Иванов» на период 2018-2025 годы.
В соответствии со статьями 28 и 52 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Муниципальное образование «Город Иванов»
Кингисеппского муниципального района Ленинградской области
Совет депутатов МО «Город Иванов»
летнего созыва
РЕШЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Иванов» на период 2018 – 2025 годы.
Администрация МО «Город Иванов»
Разработка Программы:
Цель Программы:
Основными задачами Программы являются:
инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Иванов»;

Система теплоснабжения:
вероятность системы теплоснабжения – 0,4д/м;
уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителем не более 8%;
арендный вид оплаты, учтенный в цене не более 4%.

Система водоснабжения:
вероятность системы водоснабжения – 0,4д/м;
уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителем не более 8%;
арендный вид оплаты, учтенный в цене не более 4%.

Система водоотведения:
вероятность системы водоотведения – 0,4д/м;
уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителем не более 8%;
арендный вид оплаты, учтенный в цене не более 4%.

Система канализации:
вероятность системы канализации – 0,4д/м;
уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителем не более 8%;
арендный вид оплаты, учтенный в цене не более 4%.

1. ВВЕДЕНИЕ
Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Иванов» до 2025 г. (далее – Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, а также Федерального закона от 22.12.2004 №120 «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, устанавливающей порядок мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электротехнической федеральной программы газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологических связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых бытовых отходов.
Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Целью разработки Программы является обеспечение надежности, качества и эффективности работы коммунального комплекса в соответствии с планируемыми потребностями развития муниципального образования «Город Иванов» на период 2018-2025 гг.
Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Иванов».

Основными задачами Программы являются:
инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Иванов»;
взаимовыгодное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Иванов»;
разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Иванов»;

обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей коммунальных услуг;
формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:
целям – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;

системности – рассмотрение всех объектов коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Иванов» как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;
комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (областными, муниципальными, предпринят и организаций), реализуемыми на территории муниципального образования «Город Иванов».

Перспективные показатели развития муниципального образования являются основой для разработки Программы и формируются на основании:
схем территориального планирования муниципального образования Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в том числе схемы границ земельных участков, которые предоставлены для размещения объектов капитального строительства местного значения, или на которых размещаются объекты капитального строительства, находящиеся в собственности муниципального района, а также границ зон планирования размещения объектов капитального строительства местного значения;

Система теплоснабжения:
вероятность системы теплоснабжения – 0,4д/м;
уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителем не более 8%;
арендный вид оплаты, учтенный в цене не более 4%.

Система водоснабжения:
вероятность системы водоснабжения – 0,4д/м;
уровень потерь тепловой энергии при транспортировке потребителем не более 8%;
арендный вид оплаты, учтенный в цене не более 4%.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД ИВАНОВО»
2.1. Текущее состояние
Целью разработки систем теплоснабжения – разработка оптимальных вариантов развития системы теплоснабжения МО «Город Иванов» по критериям: качества, надежности теплоснабжения и экономической эффективности. Разработанная программа мероприятий по результатам оптимизации режимов работы системы теплоснабжения должна стать базовым документом, определяющим стратегию и единую техническую политику перспективного развития системы теплоснабжения.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в рамках данного раздела рассмотрены основные вопросы:
6. Доведение сервисной инфраструктуры туризма до среднеуровневого уровня к 2015-2020 гг., создание «приемного» комплекса вблизи Ивановгородской крепости, променада на берегу р. Нарва.

Мероприятия по развитию и размещению в МО «Город Иванов» объектов капитального строительства имеют следующее значение:
Развитие производственной зоны и размещение объектов капитального строительства.
1. Реконструкция территории действующих предприятий Южной производственной зоны.
2. Размещение на востоке Южной производственной зоны новых производственных объектов низшего профиля не выше IV класса санитарной опасности:
-Индустриальный теплопарк и сопутствующие предприятия для производства автомобилей (1-я площадка 117,7 га) на территории действующего предприятия полиграфической промышленности;

Краткая характеристика МО «Город Иванов»
Таблица 1 – Общие сведения о поселении.

Таблица с 3 столбцами: Наименование, Ивановгородское поселение, Примечание.
Статус: Муниципальное образование в составе Кингисеппского района Ленинградской области.
Административный центр поселения: Город Иваново.
Административный центр района: Город Кингисепп.

Кингисеппский муниципальный район находится на юго-западе Ленинградской области. Географические и исторические положения района уникальны: он имеет выход к Финскому заливу со стороны Балтийского и дальнего зарубежья, является одним из «топок в Европу».
Почти 50% протяженности границы района – пограничная зона, ее десятая часть – с Эстонией, а остальные – выход к Балтийскому морю, к странам Скандинавии и Европы.

Район пересекает несколько железнодорожных и автомобильных магистралей, в том числе связывающих второй по величине город страны Санкт-Петербург со столицей Эстонии Таллином. Расстояние от Кингисеппа до Санкт-Петербурга по железной дороге – 138 км, по автомобильной – 110 километров. Ивановград расположен в 150 км западу от Санкт-Петербурга на государственной границе с Эстонией Республики.

Климатическое использование
Климатический потенциал территории достаточно высок сравнительно малыми, с частыми оттепелями, лето умеренно теплое, с дождями, иногда проливными. Весна наступает поздно и медленно, часто бывает замороски. Средняя температура июня 17 С, январь – минус 8 С. Среднегодовая температура составляет + 4,4С. Самый теплый месяц – июль, абсолютный максимум +32С, самый холодный февраль – абсолютный максимум которой составил -43С. Годовое количество осадков – 550-700 мм.

Таблица с 2 столбцами: Показатель, Месяц.
Показатель: Средняя месячная температура воздуха и норма осадков.
Месяц: 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 01.

Информация по плану подключения новых зданий к источникам тепловой энергии не предоставляется.
Территориальное планирование МО «Город Иванов» базируется на следующих установках социально-экономического развития:
1. Увеличение численности населения муниципального образования с 10,9 тыс.чел. до 12 тыс.чел. в 2015г. и 15 тыс.чел. в 2025г. за счет миграционного прироста, снижения смертности и увеличения рождаемости.

2. Повышение качества жизни жителей МО «Город Иванов» с достижением по основным показателям среднеуровневого стандартов, прежде всего, по обеспечению жильем до 2025 года в размере 29,0 кв.м/чел. (в настоящее время 22,2 кв. м на одного жителя). Ежегодный объем ввода жилья на 1 жителя должен возрасти с 0,13 кв. м/чел. до 0,19 – 1,1 кв.м/чел.

3. Доведение фактической обеспеченности жителей МО «Город Иванов» объектами социальной сферы (здравоохранение, образование, физкультура и спорт, социальные защита населения и т.д.) в 2015 году – до нормального уровня в Российской Федерации, к 2025-2030 гг. – до среднеуровневого уровня.
4. Формирование МО «Город Иванов» как современного и инвестиционно-привлекательного города, позволяющего создать новые рабочие места в производственных сферах экономики и в сфере обслуживания населения. Численность занятых в экономике города должна возрасти к расчетному году с 2,7 тыс.чел. до 5,0-5,5 тыс.чел.

5. Усиление потенциала и конкурентоспособности транспортно-производственного комплекса МО «Город Иванов» за счет размещения транспортно-логистических и производственных объектов (включая размещение индустриального теплопарка).

6. Развитие сервисной инфраструктуры туризма до среднеуровневого уровня к 2015-2020 гг., создание «приемного» комплекса вблизи Ивановгородской крепости, променада на берегу р. Нарва.

7. Развитие производственной зоны и размещение объектов капитального строительства.
1. Реконструкция территории действующих предприятий Южной производственной зоны.
2. Размещение на востоке Южной производственной зоны новых производственных объектов низшего профиля не выше IV класса санитарной опасности:

-Индустриальный теплопарк и сопутствующие предприятия для производства автомобилей (1-я площадка 117,7 га) на территории действующего предприятия полиграфической промышленности;
-Предприятие по изготовлению утеплителя для труб котельного оборудования 4,5 га на территории предприятия по производству котельно-вспомогательного оборудования и трубопроводов;
-Транспортно-логистический комплекс 18,5 га (восточное предприятие по производству котельно-вспомогательного оборудования и трубопроводов);
-Производство по изготовлению пищевых биологически активных добавок 3,6 га на территории Южной производственной зоны;

-Развитие рыболовных и рыбоперерабатывающих объектов в северной части территории г.Ивановград в границах существующей территории (в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 С33 предприятия не формируются);
-Строительство нового цеха рыбоперерабатывающего предприятия на Рыбцкой набережной. Соблюдение по изготовлению пищевых биологически активных добавок 3,6 га на территории Южной производственной зоны;

Развитие и размещение объектов жилищного строительства
1. Расселение семьи из аварийного жилищного фонда (порядка 60 квартир) путем выделения квартир частным застройщиком по инвестиционному договору с администрацией МО «Город Иванов» на строительство малоэтажных домов взамен объектов недвижимости, выбывающих из эксплуатации по адресам:
Ул. Пискаревка, д.3;
Ул. Пискаревка, д.7;
Ул. Лычходзинская, д.21;
Ул. Пасторова, д.1 (2 подвояза 4х этажного дома 1961 г.);
Ул. Псковака, д.18;
Ул. Псковака, д.20.

2. Нормы формирования земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории МО «Город Иванов»:
-для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства – от 01 до 25 га;
-для индивидуального огорода – 0,01-0,1 га;
-для дачного строительства – 0,05-0,12 га;
-для индивидуального жилищного строительства – 0,04 – 0,25 га.

3. Достижение среднегодового объема ввода жилья – на расчетный срок в период 2016-2025гг. – до 13,-16,3 тыс.кв.м при принятой к расчетному сроку структуре жилищного строительства:
среднеэтажная застройка (3-4 эт.) – 37%;
малоэтажная застройка (сезонная и блокированная 1-3 этажа) – 34%;
индивидуальная застройка (участки 0,04-0,25 га) – 29%.
Возможное размещение площадок нового жилищного строительства:
-капитальное строительство на свободных участках в районе Парусника, индивидуальная (участки 0,04-0,25 га) и блокированная малоэтажная застройка (1-3 этажа) вдоль Нарвского канала;
-завершение строительства основного массива многоэтажной застройки (5 этажей) кварталом среднеэтажной застройки (3-4 этажа) в центральной части города на выезде в Ивановгород севернее Кингисеппского шоссе;
-развитие кварталов индивидуальной застройки (участки 0,04-0,25 га) в северной части г. Ивановград;
-освоение свободных территорий под малоэтажную секционную застройку (1-3 этажа) в восточной части муниципального образования вдоль ЛЭП южнее Кингисеппского шоссе.

- Среднеэтажная застройка (3-4 этажа);
- Малоэтажная застройка (сезонная и блокированная 1-3 этажа);
- Индивидуальная застройка (с участками 0,04-0,25 га);
- Площадка №4 (ул. Комсомольца) в центральной части города – 9,8 га;
- Площадка №6 (в южной части города, правый берег Нарвского канала)-5,8га;
- Площадка №8 (ул. Рыбцадова) в Центральном районе – 2,5 га.
- Среднеэтажная застройка (3-4 этажа);
- Площадка №3 (Восточная 1) в северной части города – 8,6 га.
- Малоэтажная секционная застройка (1-3 этажа) и блокированная застройка(1-3этажа);
- Индивидуальная застройка (с участками 0,04-0,25 га);
- Площадка №5 (Восточная 2) – 10,3 га;
- Площадка №7 (правый берег Нарвского канала) – 2,5 га;
- Площадка №8 (правый берег Нарвского канала) – 5,3 га.
- Индивидуальная застройка (с участками 0,04-0,25 га);
- Площадка №2 (ул. Рыбцадова) – 9,2 га;
- Площадка №4 (ул. Комсомольца) в центральной части города – 8,7 га;
- Площадка №8 (правый берег Нарвского канала) – 22,5 га.

5. Планирование территории на перспективный период для размещения нового жилищного строительства осуществляется по территориальному плану, утвержденному Советом депутатов МО «Город Иванов».

Территория, предназначенная для размещения объектов капитального строительства, должна соответствовать требованиям, установленным в территориальном плане, утвержденном Советом депутатов МО «Город Иванов».

6. Развитие сервисной инфраструктуры туризма до среднеуровневого уровня к 2015-2020 гг., создание «приемного» комплекса вблизи Ивановгородской крепости, променада на берегу р. Нарва.

7. Развитие производственной зоны и размещение объектов капитального строительства.
1. Реконструкция территории действующих предприятий Южной производственной зоны.
2. Размещение на востоке Южной производственной зоны новых производственных объектов низшего профиля не выше IV класса санитарной опасности:
-Индустриальный теплопарк и сопутствующие предприятия для производства автомобилей (1-я площадка 117,7 га) на территории действующего предприятия полиграфической промышленности;

-Предприятие по изготовлению утеплителя для труб котельного оборудования 4,5 га на территории предприятия по производству котельно-вспомогательного оборудования и трубопроводов;
-Транспортно-логистический комплекс 18,5 га (восточное предприятие по производству котельно-вспомогательного оборудования и трубопроводов);
-Производство по изготовлению пищевых биологически активных добавок 3,6 га на территории Южной производственной зоны;

-Развитие рыболовных и рыбоперерабатывающих объектов в северной части территории г.Ивановград в границах существующей территории (в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 С33 предприятия не формируются);
-Строительство нового цеха рыбоперерабатывающего предприятия на Рыбцкой набережной. Соблюдение по изготовлению пищевых биологически активных добавок 3,6 га на территории Южной производственной зоны;

Развитие и размещение объектов жилищного строительства
1. Расселение семьи из аварийного жилищного фонда (порядка 60 квартир) путем выделения квартир частным застройщиком по инвестиционному договору с администрацией МО «Город Иванов» на строительство малоэтажных домов взамен объектов недвижимости, выбывающих из эксплуатации по адресам:
Ул. Пискаревка, д.3;
Ул. Пискаревка, д.7;
Ул. Лычходзинская, д.21;
Ул. Пасторова, д.1 (2 подвояза 4х этажного дома 1961 г.);
Ул. Псковака, д.18;
Ул. Псковака, д.20.

2. Нормы формирования земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории МО «Город Иванов»:
-для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства – от 01 до 25 га;
-для индивидуального огорода – 0,01-0,1 га;
-для дачного строительства – 0,05-0,12 га;
-для индивидуального жилищного строительства – 0,04 – 0,25 га.

3. Достижение среднегодового объема ввода жилья – на расчетный срок в период 2016-2025гг. – до 13,-16,3 тыс.кв.м при принятой к расчетному сроку структуре жилищного строительства:
среднеэтажная застройка (3-4 эт.) – 37%;
малоэтажная застройка (сезонная и блокированная 1-3 этажа) – 34%;
индивидуальная застройка (участки 0,04-0,25 га) – 29%.
Возможное размещение площадок нового жилищного строительства:
-капитальное строительство на свободных участках в районе Парусника, индивидуальная (участки 0,04-0,25 га) и блокированная малоэтажная застройка (1-3 этажа) вдоль Нарвского канала;
-завершение строительства основного массива многоэтажной застройки (5 этажей) кварталом среднеэтажной застройки (3-4 этажа) в центральной части города на выезде в Ивановгород севернее Кингисеппского шоссе;
-развитие кварталов индивидуальной застройки (участки 0,04-0,25 га) в северной части г. Ивановград;
-освоение свободных территорий под малоэтажную секционную застройку (1-3 этажа) в восточной части муниципального образования вдоль ЛЭП южнее Кингисеппского шоссе.

- Среднеэтажная застройка (3-4 этажа);
- Малоэтажная застройка (сезонная и блокированная 1-3 этажа);
- Индивидуальная застройка (с участками 0,04-0,25 га);
- Площадка №4 (ул. Комсомольца) в центральной части города – 9,8 га;
- Площадка №6 (в южной части города, правый берег Нарвского канала)-5,8га;
- Площадка №8 (ул. Рыбцадова) в Центральном районе – 2,5 га.
- Среднеэтажная застройка (3-4 этажа);
- Площадка №3 (Восточная 1) в северной части города – 8,6 га.
- Малоэтажная секционная застройка (1-3 этажа) и блокированная застройка(1-3этажа);
- Индивидуальная застройка (с участками 0,04-0,25 га);
- Площадка №5 (Восточная 2) – 10,3 га;
- Площадка №7 (правый берег Нарвского канала) – 2,5 га;
- Площадка №8 (правый берег Нарвского канала) – 5,3 га.
- Индивидуальная застройка (с участками 0,04-0,25 га);
- Площадка №2 (ул. Рыбцадова) – 9,2 га;
- Площадка №4 (ул. Комсомольца) в центральной части города – 8,7 га;
- Площадка №8 (правый берег Нарвского канала) – 22,5 га.

5. Планирование территории на перспективный период для размещения нового жилищного строительства осуществляется по территориальному плану, утвержденному Советом депутатов МО «Город Иванов».

Территория, предназначенная для размещения объектов капитального строительства, должна соответствовать требованиям, установленным в территориальном плане, утвержденном Советом депутатов МО «Город Иванов».

6. Развитие сервисной инфраструктуры туризма до среднеуровневого уровня к 2015-2020 гг., создание «приемного» комплекса вблизи Ивановгородской крепости, променада на берегу р. Нарва.

7. Развитие производственной зоны и размещение объектов капитального строительства.
1. Реконструкция территории действующих предприятий Южной производственной зоны.
2. Размещение на востоке Южной производственной зоны новых производственных объектов низшего профиля не выше IV класса санитарной опасности:
-Индустриальный теплопарк и сопутствующие предприятия для производства автомобилей (1-я площадка 117,7 га) на территории действующего предприятия полиграфической промышленности;

-Предприятие по изготовлению утеплителя для труб котельного оборудования 4,5 га на территории предприятия по производству котельно-вспомогательного оборудования и трубопроводов;
-Транспортно-логистический комплекс 18,5 га (восточное предприятие по производству котельно-вспомогательного оборудования и трубопроводов);
-Производство по изготовлению пищевых биологически активных добавок 3,6 га на территории Южной производственной зоны;

-Развитие рыболовных и рыбоперерабатывающих объектов в северной части территории г.Ивановград в границах существующей территории (в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 С33 предприятия не формируются);
-Строительство нового цеха рыбоперерабатывающего предприятия на Рыбцкой набережной. Соблюдение по изготовлению пищевых биологически активных добавок 3,6 га на территории Южной производственной зоны;

Развитие и размещение объектов жилищного строительства
1. Расселение семьи из аварийного жилищного фонда (порядка 60 квартир) путем выделения квартир частным застройщиком по инвестиционному договору с администрацией МО «Город Иванов» на строительство малоэтажных домов взамен объектов недвижимости, выбывающих из эксплуатации по адресам:
Ул. Пискаревка, д.3;
Ул. Пискаревка, д.7;
Ул. Лычходзинская, д.21;
Ул. Пасторова, д.1 (2 подвояза 4х этажного дома 1961 г.);
Ул. Псковака, д.18;
Ул. Псковака, д.20.

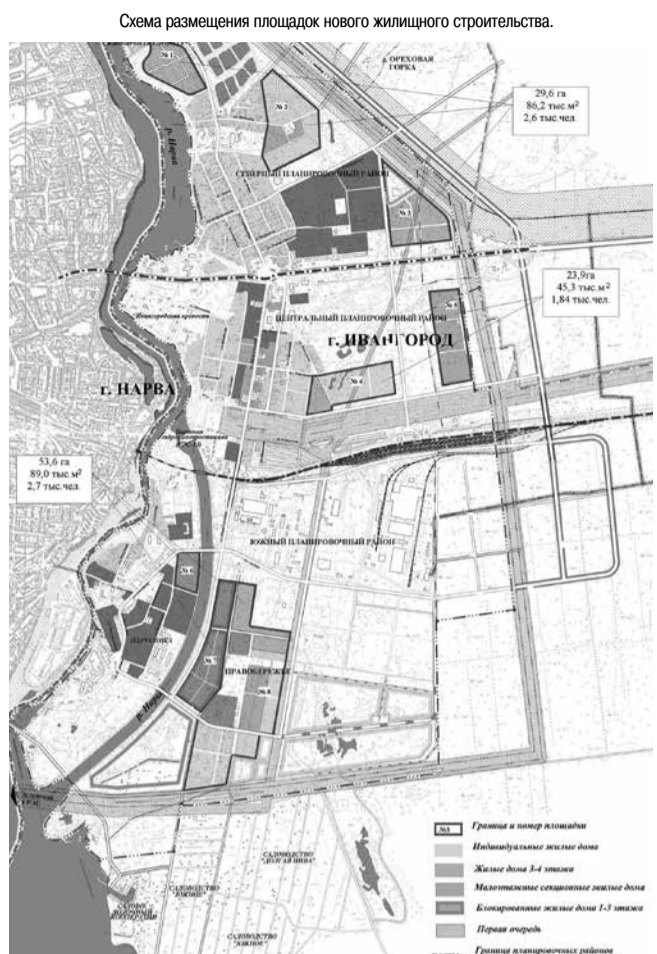
2. Нормы формирования земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность на аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории МО «Город Иванов»:
-для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства – от 01 до 25 га;
-для индивидуального огорода – 0,01-0,1 га;
-для дачного строительства – 0,05-0,12 га;
-для индивидуального жилищного строительства – 0,04 – 0,25 га.

3. Достижение среднегодового объема ввода жилья – на расчетный срок в период 2016-2025гг. – до 13,-16,3 тыс.кв.м при принятой к расчетному сроку структуре жилищного строительства:
среднеэтажная застройка (3-4 эт.) – 37%;
малоэтажная застройка (сезонная и блокированная 1-3 этажа) – 34%;
индивидуальная застройка (участки 0,04-0,25 га) – 29%.
Возможное размещение площадок нового жилищного строительства:
-капитальное строительство на свободных участках в районе Парусника, индивидуальная (участки 0,04-0,25 га) и блокированная малоэтажная застройка (1-3 этажа) вдоль Нарвского канала;
-завершение строительства основного массива многоэтажной застройки (5 этажей) кварталом среднеэтажной застройки (3-4 этажа) в центральной части города на выезде в Ивановгород севернее Кингисеппского шоссе;
-развитие кварталов индивидуальной застройки (участки 0,04-0,25 га) в северной части г. Ивановград;
-освоение свободных территорий под малоэтажную секционную застройку (1-3 этажа) в восточной части муниципального образования вдоль ЛЭП южнее Кингисеппского шоссе.

- Среднеэтажная застройка (3-4 этажа);
- Малоэтажная застройка (сезонная и блокированная 1-3 этажа);
- Индивидуальная застройка (с участками 0,04-0,25 га);
- Площадка №4 (ул. Комсомольца) в центральной части города – 9,8 га;
- Площадка №6 (в южной части города, правый берег Нарвского канала)-5,8га;
- Площадка №8 (ул. Рыбцадова) в Центральном районе – 2,5 га.
- Среднеэтажная застройка (3-4 этажа);
- Площадка №3 (Восточная 1) в северной части города – 8,6 га.
- Малоэтажная секционная застройка (1-3 этажа) и блокированная застройка(1-3этажа);
- Индивидуальная застройка (с участками 0,04-0,25 га);
- Площадка №5 (Восточная 2) – 10,3 га;
- Площадка №7 (правый берег Нарвского канала) – 2,5 га;
- Площадка №8 (правый берег Нарвского канала) – 5,3 га.
- Индивидуальная застройка (с участками 0,04-0,25 га);
- Площадка №2 (ул. Рыбцадова) – 9,2 га;
- Площадка №4 (ул. Комсомольца) в центральной части города – 8,7 га;
- Площадка №8 (правый берег Нарвского канала) – 22,5 га.

5. Планирование территории на перспективный период для размещения нового жилищного строительства осуществляется по территориальному плану, утвержденному Советом депутатов МО «Город Иванов».

Территория, предназначенная для размещения объектов капитального строительства, должна соответствовать требованиям, установленным в территориальном плане, утвержденном Советом депутатов МО «Город Иванов».



Развитие и размещение объектов социального и культурно-бытового назначения
- Строительство детского сада на 200 мест в новом жилом квартале на берегу Нарвского канала;
- Строительство общеобразовательной школы на 380 мест в южной части города (правобережье Нарвского канала);
- Строительство 2-х детских садиков общей вместимостью 140 мест каждый в новых жилых кварталах в северном планировочном районе (площадка №1) и центральном планировочном районе (площадка №6).

Создание вместимостью три детских сада определена в 500 мест.
Создание культурно-бытового обслуживания:
- Строительство торгового центра (0,1 га) в восточной части города между Кингисеппским шоссе и железной дорогой;
- Развитие существующего общественного центра на пересечении Кингисеппского шоссе и ул. Гагарина;

- Строительство центров общественного обслуживания и торговли в районах нового жилищного строительства в южной части города;
- Строительство центров общественного обслуживания и торговли в районах нового жилищного строительства (в районе ул. Рыбцадова и районе Кирпичной Слободы);
- Строительство торгово-развлекательного центра (0,5 га) в районе Кингисеппского шоссе;
- Строительство культурно-развлекательного центра в северной части города на берегу р. Нарва 0,3 га;

- Обеспечение жителей сельских населенных пунктов д. Оревова Горка и х. Пскова объектами социального и культурно-бытового обслуживания производится с использованием учредений социальной сферы, предусмотренных в новых районах жилой застройки (район ул. Рыбцадов и район Кирпичной Слободы), обеспечивая на расстоянии пешеходной доступности.
Физкультура и спорт
В соответствии с Программой социально-экономического развития муниципального образования «Город Иванов» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2017 – 2025гг.:
-Строительство в каждом дворе детских спортивных и игровых площадок;
-Строительство гостинично-выставочного комплекса с мини-аэродромом площадью 3,7 га вблизи Ивановгородской крепости (на месте бывшей ремленной территории);
-Восстановление прилегающего малометражного двора в северной части центрального исторического района;
-Строительство торгово-развлекательного комплекса в северной части города на территории бывшего предприятия по переработке резины площадью 0,5-1,0 га;

Развитие и размещение объектов инженерной инфраструктуры
Электроснабжение
1. Строительство новой электрической подстанции ПС 110/10кВ в ЮВВ Ивановской производственной зоне.
2. Реконструкция с увеличением емкости кабеля 110кВ на участке от Нарвской гидроэлектростанции (ГЭС-13) до новой электростанции подстанции ПС 110/10кВ.
3. Реконструкция электротехнической подстанции ПС 110/10кВ, расположенной на территории Нарвской гидроэлектростанции (ГЭС-13), с заменой силовых трансформаторов.
4. Строительство питающих кабельных линий 10кВ для электроснабжения новых потребителей.
Теплоснабжение
1. Наличие двух новых блок-модульных котельных в районе капитальной застройки.
2. Строительство тепловых сетей от Центральной котельной до новых промышленных предприятий.
3. Строительство внутриквартальных тепловых сетей для проектируемого квартала ориентированным диаметром 200-300 мм и протяженностью около 2 км.
4. Обеспечение теплоснабжения новой индивидуальной застройки от бытовых газовых отопительных котлов малой мощности, работающих на природном газе низкого давления.

5. Лицензия на часть теплоты, производимой Центральной котельной до новых промышленных предприятий.
6. Перевод тепловых сетей низкого напряжения в газоснабжение по мере износа, что позволит улучшить облик города и современно реконструировать существующие тепловые сети.
7. Обустраивание котельных автоматизировано по управлению технологическими процессами и обеспечению их беспрерывной работы.
8. Обеспечение теплоснабжения потребителей города является для новых блочно-модульных котельных, построенные в 2011г., а именно:
БМК – 21 МВт по адресу: г. Ивановград, ул. Пасторова – строительство объекта было направлено на размещение газовой котельной построенной в 1970г. для обеспечения теплового баланса города, и для обеспечения теплового микрорайона «Парусника».

БМК-27,64 МВт расположен по адресу: г. Ивановград на пересечении ул. Комсомольца и ул. Нарвской – строительство объекта было направлено на замещение мезонной котельной построенной в 1978г. и в 1998г. переведенной на газосное топливо, котельная была предназначена для обеспечения теплового микрорайона «Центральный» и микрорайона №1.
Котельные отпущают тепловую энергию населению и производственным предприятиям. Общая площадь квартала капитальной застройки – 10,5 га.
БМК-27,64 МВт расположен по адресу: г. Ивановград на пересечении ул. Комсомольца и ул. Нарвской – строительство объекта было направлено на замещение мезонной котельной построенной в 1978г. и в 1998г. переведенной на газосное топливо, котельная была предназначена для обеспечения теплового микрорайона «Центральный» и микрорайона №1.
Котельные отпущают тепловую энергию населению и производственным предприятиям. Общая площадь квартала капитальной застройки – 10,5 га.

Таблица 5 – Характеристики котельных.
Столбцы: Наименование источника, Единица измерения, Газовая котельная БМК-20,96, Газовая котельная БМК-27,64.
Строки: Теплоснабжение, Организация обслуживания, Адрес источника, Вид топлива, Вид топлива, Вид топлива.

Table with 4 columns: Indicator, Value, Unit, Reference. Rows include electricity power, heating power, and other technical specifications.

Тепловые сети МО-Города Ивангорода представляют собой магистральные и распределительные трубопроводы. Индивидуальные тепловые пункты потребителя находятся в подвальных помещениях домов и состоят из своего состава: электронасосы, узлы, фильтры и запорную арматуру.

Тепловая сеть состоит из двух основных 2-х трубных тепловых магистралей с диаметрами начальных участков 425 мм и 325 мм соответственно. Тепловая сеть проектировалась для работы при постоянном регулировании основной тепловой нагрузки по температурному графику 150-70°С.

20%. Фактический температурный график работы тепловой сети 85-65°С. Переход на низкоэнергетический график регулирования тепловой сети связан с аварийным состоянием многих участков тепловой сети и существенным снижением тепловой нагрузки потребителей центральной котельной.

Всего длина теплотрассы МО-Города Ивангорода от источника теплоснабжения до потребителей составляет 29 848,44 метров в одностороннем исполнении, проложенная в лотках бесканально и в наземной изоляции:

- подземная прокладка – 24 993,5 метров;
- надземная прокладка – 4 854,94 метра;
- износ тепловых сетей составляет 70%.

Таблица 6 – Характеристики участков тепловых сетей БМК – 20,96 МВт по ул. Пасторова, 12.

Table with 10 columns: No, Diameter, Length, Material, Type, Status, etc. Lists characteristics of heating network sections along Pastrova Street, 12.

Схема тепловых сетей БМК – 20,96 МВт по ул. Пасторова, 12.



Таблица 7 – Характеристики участков тепловых сетей БМК – 27,64 МВт по ул. Комсомольа.

Table with 10 columns: No, Diameter, Length, Material, Type, Status, etc. Lists characteristics of heating network sections along Komсомольa Street.

Схема тепловых сетей БМК – 27,64 по ул. Комсомольа.

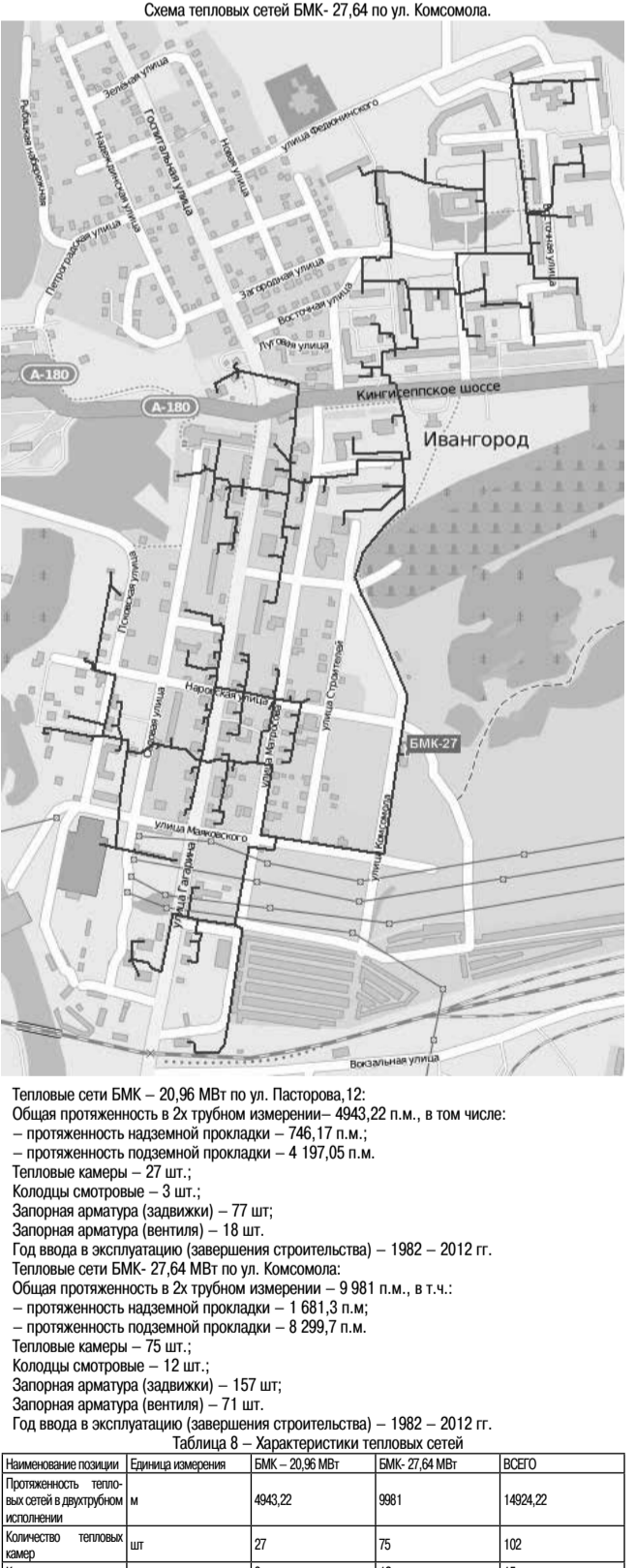


Таблица 8 – Характеристики тепловых сетей

Summary table with 4 columns: Indicator, Value, Unit, Reference. Rows include total length, area, and other aggregate data.

Тепловые сети БМК – 20,96 МВт по ул. Пасторова, 12. Общая протяженность в 2х трубном исполнении – 4943,22 п.м., в том числе:

- протяженность наземной прокладки – 746,17 п.м.;
- протяженность подземной прокладки – 4 197,05 п.м.;
- Тепловые камеры – 27 шт.;
- Колоды смотровые – 3 шт.;
- Запорная арматура (задвижки) – 77 шт.;
- Запорная арматура (вентили) – 18 шт.;
- Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) – 1982 – 2012 гг.

Тепловые сети БМК – 27,64 МВт по ул. Комсомольа. Общая протяженность в 2х трубном исполнении – 9 981 п.м., в т.ч.:

- протяженность наземной прокладки – 1 681,3 п.м.;
- протяженность подземной прокладки – 8 299,7 п.м.;
- Тепловые камеры – 76 шт.;
- Колоды смотровые – 12 шт.;
- Запорная арматура (задвижки) – 157 шт.;
- Запорная арматура (вентили) – 71 шт.;
- Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства) – 1982 – 2012 гг.

Таблица 9 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod.

Таблица 10 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 11 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 12 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 13 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 14 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 15 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 16 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 17 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 18 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 19 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 20 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 21 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 22 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 23 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 24 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 25 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 26 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 27 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 28 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 29 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 30 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 31 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

Таблица 32 – Сведения о потребителях тепловой энергии г. Ивангорода.

Table with 10 columns: No, Address, Name, Status, Area, etc. Lists consumers of thermal energy in Ivanogorod (continued).

-определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа;

-определить на несколько тепловых сетей теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящих в зону ее деятельности;

3. Для присвоения статуса единой теплоснабжающей организации впервые на территории поселения, городского округа, лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями на территории поселения, городского округа вправе подать в течение одного месяца с даты размещения на сайте поселения, городского округа, города федерального значения проекта теплоснабжения в орган местного самоуправления заявления на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны деятельности, в которой указанные лица планируют исполнять функции единой теплоснабжающей организации. Орган местного самоуправления обязан разместить сведения о принятых заявлениях на сайте поселения, городского округа.

4. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями, установленными в Правилах.

5. Критерии определения единой теплоснабжающей организации являются:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер уставного (складочного) капитала хозяйствующего товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепловой энергии и тепловых сетей, которыми уязванная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость общества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

3) в случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано более одной заявки на присвоение соответствующего статуса от лиц, соответствующих критериям, установленным настоящими Правилами, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями, установленными в Правилах;

4) надежность теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по надлежке, мониторингу, диспетчеризации, перемещению и оперативно управлению гидравлическими режимами, и обновлению в сфере теплоснабжения;

5) наличие у организации необходимого персонала по надлежке, мониторингу, диспетчеризации, перемещению и оперативно управлению гидравлическими режимами, и обновлению в сфере теплоснабжения;

6) наличие у организации необходимого персонала по надлежке, мониторингу, диспетчеризации, перемещению и оперативно управлению гидравлическими режимами, и обновлению в сфере теплоснабжения;

7. В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подана ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующий критериям настоящих Правил.

8. Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

а) заключать и надлежащим образом исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

б) осуществлять мониторинг реализации системы теплоснабжения и передавать в орган, утвердивший статус теплоснабжающей организации, отчеты о выполнении в орган, утвердивший статус теплоснабжающей организации, отчеты о выполнении, включая предложения по актуализации схемы теплоснабжения;

в) надлежащим образом исполнять обязанности перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

г) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности. План мероприятий по ремонту централизованного теплоснабжения

Table with 2 columns: Name of consumer, Year. Lists consumers and years for the repair plan.

Срок выполнения с рабочей

1.1. Существующее положение в сфере водоснабжения МО-Города Ивангорода.

До 1999 года единственными источниками снабжения г. Ивангорода питьевой водой являлись скважины г. Нарва на территории Эстонской Республики. Питьевая вода в город подавалась по двум водоводам диаметром 400 и 500мм через суево Нарва. Из-за экономической нестабильности и сложившейся чрезвычайной ситуации, в связи с утратой отключения подачи воды из города Нарва, было принято решение организовать собственный источник водоснабжения путем строительства городских водозборных сооружений.

В период с 1993 по 1995 года Петербургской комплексной геологической экспедицией проведены разведочные работы по водоснабжению г. Ивангорода. В 1996 году Государственной комиссией по запасам полезных ископаемых утверждены эксплуатационные запасы подземных вод водозборного и кембро-ордовикского водосносных комплексов в количестве 12 тыс. м3/сутки.

Проект строительства водозбора подземных вод был разработан институтом «Ленгидрострой» в 1986 году. Проектом предусматривалось две очереди строительства водозбора: первая очередь – из 8 скважин, с проектным дебитом 8 тыс. м3/сутки, вторая очередь из четырех скважин. Заказчиком строительства водозборных сооружений выступило Управление жилищного строительства Правительства Ленинградской области, генеральным подрядчиком – ООО «СВ-323». Финансирование строительства велось за счет средств федерального бюджета.

В связи с финансовыми трудностями было принято решение ограничить строительство первого колодца из 6-ти скважин. Эксплуатация водозбора началась в начале 1999 года, когда были пущены в работу 4 скважины (№№7, 8, 9, 10), затем был подключен скважина №6 (октябрь 1999 г.) и скважина №14 (февраль 2000 г.), глубина каждой скважины – 30 метров. Все скважины имеют линейный ряд. Подземная вода по двум сборным водоводам диаметром 315 мм подается на водоподъемные сооружения второго подьема и затем – в распределительную сеть потребителям. В состав водоподъемных сооружений II подьема входят:

- два резервуара чистой воды емкостью по 1000 м3 каждый;
- насосная станция второго подьема с электродвигателем;
- электролиния;
- административно-бытовое здание;
- трансформаторная подстанция;
- магистральные водоводы с камерами переключения до подключения к городскому водопроводу.

В ходе эксплуатации водозбора было выявлено отклонение добываемой подземной воды от норм качества по ряду показателей: содержание железа, мутность, жесткость, окисляемость. Проектом водозбора отсюда добываемой подземной вода не была предусмотрена, исходящая вода подвергалась только обезжелезиванию раствором гипохлорита натрия, приготавливаемого на электродной установке на площадке водоподъемных сооружений II подьема.

В рамках с 2000 по 2004г. ФГУП «Петербургская комплексная геологическая экспедиция» в рамках региональной целевой программы «Обеспечение и возобновление работы в Ленинградской области на 2003-2005 годы» проводились работы по подсчету запасов подземных вод Ломоносовского водозонного горизонта на водозборе ООО «Ивангородский водозабор». По состоянию на 01.01.2004г. ТКЗ Главного Управления природных ресурсов и охраны окружающей среды МПР России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области утверждены запасы питьевых подземных вод Ломоносовского водозонного горизонта в количестве 6000,0 м3/сутки по категории В на 25-летний расчетный срок эксплуатации.

В 2002 году в систему водоснабжения Ивангорода подключены три артезианские скважины №№50, 51, 52, подающие воду с глубины 150 метров с Ломоносовского водозонного горизонта, построенные по проекту АОТ ПИ «Ленводоканалпроект». В результате смешивания подземной воды с рязнов водозонных горизонтов качество воды улучшилось, однако для окончательного решения проблемы с качеством воды существовало 2 пути:

- провести модернизацию скважин водозабора ООО «Ивангородский водозабор»;
- бурение дополнительных скважин Ломоносовского водозонного горизонта, качество воды в которых полностью соответствует санитарным нормам и нормам.

В результате, по согласованию с областным правительством, принято решение о строительстве дополнительных трех скважин №№53, 54 и 55, с вводом в действие которых предполагалось полностью перейти на добычу подземной воды из Ломоносовского водозонного горизонта. Шестая скважина №№6, 7, 8, 9, 10, 14, оборудована на ордовикский водозонный горизонт. С 2008 года по согласованию с Петербургской комплексной геологической экспедицией, законсервированы.

На сегодняшний день водоснабжение г.Ивангорода осуществляется из 5 скважин №№50, 51, 52, 54, 55, полностью обеспечивающих население многоквартирных жилых домов, частного

сектора, бюджетные, промышленные предприятия и иных потребителей города питьевой водой.

Единственной организацией, оказывающей услуги по водоснабжению МО-Города Ивангорода, является ООО «Ивангородский водозабор». ООО «Ивангородский водозабор» эксплуатирует водозаборные сооружения г.Ивангорода с 2008 года.

На основании соглашения с Ивангородом на основании двух лицензий, выданных ООО «Ивангородский водозабор» сроком до 2023 года.

Качество подземных вод на водозборе ООО «Ивангородский водозабор» контролируется регулярно в соответствии с Рабочей программой производственного контроля качества питьевой воды, согласованной с ТУ УФС по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ленинградской области в Кингисеппском, Волосском и Становском районах Ленинградской области. Вода в водопроводной распределительной сети производится ежедневно филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Ленинградской области в Кингисеппском районе». По химическому составу подземные воды Ломоносовского водозонного горизонта пресные, хлоридно-сульфатно-натриевые. Качество питьевых подземных вод Ломоносовского водозонного горизонта по всем показателям соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

Анализ воды на остаточный хлор проводится в оборудованном помещении в производственно – бытовом здании на площадке водородопро-исводных сооружений второго подьема.

1.2. Структура системы водоснабжения муниципального образования Ивангородского централизованного водоснабжения г. Ивангорода являются подземные воды Ломоносовского водозонного горизонта. Подземная вода по двум сборным водоводам диаметром 315 мм подается на водоподъемные сооружения второго подьема и затем – в распределительную сеть потребителям.

В состав водоподъемных сооружений II подьема входят:

- два резервуара чистой воды емкостью по 1000 м3 каждый;
- насосная станция второго подьема с электродвигателем;
- электролиния;
- административно-бытовое здание;
- трансформаторная подстанция;
- магистральные водоводы с камерами переключения до подключения к городскому водопроводу.

Перед подачей в городскую сеть подземная вода обезжелезивается хлорсодержащим реагентом (гипохлоритом натрия). Водопровод подачи воды в город выполнен в две нити из полипропиленовых труб диаметром 405мм и 315мм.

Централизованная система водоснабжения г.Ивангорода в зависимости от местных условий и принятой схемы водоснабжения обеспечивается:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий, в том числе предприятия для обеспечения города горячим водоснабжением и водопотребление;
- производственные нужды промышленных предприятий, где требуется вода питьевого качества для технологических процессов, а также для нужд предприятий, для которых экономически целесообразно сооружение отдельного водопровода;
- тушение пожаров;
- бытовые нужды станций вододополноты, промывку водопроводных и канализационных сетей и т.д.

Такой образом, система водоснабжения города представляет собой целый ряд взаимно связанных сооружений и устройств. Все они работают в особом режиме, со своими гидравлическими, физико-химическими и микробиологическими процессами, протекающими в различные сроки. Суммарная протяженность муниципальных водопроводных сетей г.Ивангорода составляет 50,2 км. Специфика системы водоснабжения заключается в том, что она выполняет функции, не выполняемые другими организациями, а именно: добыча воды, подача к местам обработки, обработка по требуемому качеству, раздача потребителям. Так как в городе ООО «Ивангородский водозабор» находится все элементы системы водоснабжения начиная от станций первого подьема, станции вододополноты, насосной станции II подьема, магистральных водоводов и заканчивая водоводами в жилых домах, эксплуатационная зона ответственности ООО «Ивангородский водозабор» распространяется на весь комплекс системы водоснабжения г.Ивангорода за исключением объектов централизованной системы водоснабжения, находящихся в собственности других организаций.

1.3. Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоснабжения

На данный день в г.Ивангороде имеется ряд территорий с индивидуальной жилой застройкой, частично обеспеченных централизованным водоснабжением: ул.Ивановская, ул.Строительная, ул.Степановская, ул.Светлая, ул.М.Советского, ул.Светлая, ул.Светлая, ул.П.Трогера, ул.Зеленая, ул. Рыбцкая набережная, ул. Гостиницкая, ул.Рыбцовой, ул.Комсомольская. Водоснабжение построенных и строящихся домов на перечисленных улицах решается в частном порядке за счет средств собственников (пользователей) земельных участков: путем строительства водопроводных водовод с подключением к централизованной системе водоснабжения на основании выданных эксплуатационной организацией технических условий, путем бурения собственных скважин с подключением к централизованной системе водоснабжения. Не имеют микроканал «Кирпичная слобода» и микроканал «Юный посолок» (сформированы участки под ИЖС с адресами ул. Пушкина, ул. Красноармейская, ул. Красных партизан и ул. Полевая).

Кроме того, в границах муниципального образования не охвачены централизованной системой водоснабжения садовые товарищества: Южный, Долгая Нива, сады Юбилейной, Текстильщиков, Полиграфистов, Орехового парка, Северное, садово-лужочный кооператив на берегу Нарского водохранилища.

1.4. Описание технологических систем водоснабжения

Федеральный закон от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «о водоснабжении и водоотведении» и постановление Правительства РФ от 05.09.2013 года №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с Правилами разработки и утверждении схем водоснабжения и водоотведения), Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения) вводят новые понятия в сфере водоснабжения и водоотведения:

- «технологическая зона водоснабжения» – часть водопроводной сети, принадлежащая организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

Исходя определения технологической зоны водоснабжения на территории муниципального образования находится одна технологическая зона с централизованным водоснабжением, в которую входит один населенный пункт г. Ивангород.

1.5. Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

1.5.1. Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозборных сооружений

Источником централизованного водоснабжения г.Ивангорода являются подземные воды. Водозабор г.Ивангорода действует с 1999 года и состоит из пяти скважин: №№50, 51, 52, 54, 55, глубиной 160-185 м, расположенных в 400-700 м друг от друга.

В настоящее время работают все пять скважин. Одна из пяти скважин является резервной. Скважины не эксплуатируются только во время проведения ремонтных работ. Скважины водозабора, буренные на ордовикский горизонт №№6, 7, 8, 9, 10, 14, законсервированы ООО «Ивангородский водозабор» имеет две лицензии на добычу подземных вод в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 и ИРБ-99, регламентирующими требования к питьевым водам для централизованного водоснабжения. Исключение составляет бур, содержание которого часто превышает ПДК (0,5 мг/л).

В 2012 году заказом ООО «Ивангородский водозабор» ФУПТ «Севзагтеогели» разработан Проект модернизации скважин водозабора ООО «Ивангородский водозабор» (Ивангородский водозабор) для скважин №№50, 51, 52. Для защиты водозабора от случайного или умышленного загрязнения и повреждения для скважин установлена зона санитарной охраны строгого режима (ЗСО I пояса) радиусом 30 м. Второй пояс ЗСО для скважин №№50, 51, 52 установлен в виде прямоугольника шириной 1680 м и общей протяженностью 180 м. Третий пояс ЗСО установлен в виде прямоугольника шириной 3520 м и общей протяженностью 2368 м.

Шестая скважина №№6, 7, 8, 9, 10, 14, оборудована на ордовикский водозонный горизонт. Проект зон санитарной охраны скважинного водозабора для скважин №№54, 55. Для защиты водозабора от случайного или умышленного загрязнения и повреждения для скважин №№54 и 55 установлена зона санитарной охраны строгого режима (ЗСО I пояса) радиусом 30 м. Второй пояс ЗСО для скважин №№54, 55 представляется в виде прямоугольника шириной 2524 м и

# 6 ПРИЛОЖЕНИЕ К ГАЗЕТЕ «ИВАН-ГОРОД» №10(812) 04.10.2017

объем протяженности 244 м. Третий пояс 300 установлен в виде прямоугольника шириной 2256 м и общей протяженности 3480 м.

1.5.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовке требованиям обеспечения населения качества воды.

По химическому составу подземные воды леномонского водного горизонта пресные (сухой остаток 0,45-0,57 г/л), хлоридно-гидрокарбонатные натриевые. Качество питьевых подземных вод леномонского водного горизонта по всем показателям соответствует требованиям СанПиТ 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Исключение составляют только бор. В границах зон санитарной охраны (ЗСО) из скважины скважины №64, 56 и отдельных прудов №124 и №125 издается от 0,53 до 0,78 мг/л и превышает ПДК – 0,5 мг. При этом в половине определений превышение ПДК находится в пределах природности анализу (20%). Повышенное содержание бора и бромид-иона объясняется географными факторами. Все другие (натрий, железо, pH) превышения ПДК единичны, имеют случайный характер и не подпадают под повторные определения.

Длительный опыт эксплуатации водного горизонта в Кингиспопском районе подтверждает высокую степень его естественной защищенности от поверхностного загрязнения.

Очистка добытых подземных вод на водопроводных сооружениях г.Ивангорода не предусмотрена. Осуществляется только обеззараживание воды по следующей схеме: в виде артезианских скважин по двум водозабоям поступает в резервуары чистой воды (РЧВ №1 и РЧВ №2), где происходит обеззараживание гипохлоритом натрия. Очищенная вода после обеззараживания насосными агрегатами, размещаемыми в здании насосной станции второго подъема, подается в городские водопроводные сети. Существующая технологическая схема с применением гипохлорита натрия для обеззараживания воды позволяет обеспечить качество питьевой воды согласно требованиям СанПиТ 2.1.4.1074-01 по микробиологическому показателю.

Качество подземных вод на водозаборе г. Ивангорода контролируется в соответствии с Рабочей программой производственного контроля качества питьевой воды. Перечень контролируемых показателей и методики отбора проб в соответствии с Приказом Роспотребнадзора от 28.12.2012 №1204 и действующими санитарными правилами. Проведение лабораторных исследований в рамках производственного контроля осуществляется аккредитованными организациями.

1.5.3. Описание состояния и функционирования существующих насосных станций, включая оценку энергоэффективности питьевой воды
Качественное водоснабжение потребителей в Ивангороде обеспечивают 5 насосных станций первого подъема (скважины №№50, 51, 52, 54, 55) и насосная станция второго подъема. Насосные станции первого подъема оборудованы погружными насосами Grundfos SP30-17, Calpeda SDN 21/19, ЦЭП-8-20-100.

Насосные станции первого подъема находятся в наземных затопляемых павильонах, внутри которых находится такая технологическая трубопроводы, арматура, арматура, водосчетчик и электроинженерное оборудование автоматизированной системы управления.

В течение 2014 года насосными станциями первого подъема было подано и подано в сеть 734,13 тыс.м3 воды. На всех артезианских скважинах установлены частотные преобразователи SIEMENS, что позволяет экономить электроэнергию на подлуду и перекачку воды, позволяет стабилизировать давление при подаче жидкости, уменьшать износ агрегатов, увеличивать срок службы погружных насосов. Согласно фактическим данным энергопотребления ООО «Ивангородские коммунальные системы» в 2014 году на насосных станциях первого подъема составил 325,60 тыс. кВт. Удельная норма энергопотребления за 2014 год составила 0,44 кВт на т.м3.

Насосная станция второго подъема является частью технологической схемы ВОС. На станции установлен насосы марки: Grundfos №65-200/177 F-A-BAQE – 2 шт. (основные), Д320-50-2 шт. (резервные). В здании насосной станции второго подъема также установлены частотные преобразователи SIEMENS.

Удельная норма энергопотребления насосной станцией второго подъема на перекачку воды в 2014 году в объеме 730,994 тыс. м3 при общем энергопотреблении 213,82 тыс. кВт составила 0,29 кВт на т.м3.

После обеззараживания вода насосной станцией второго подъема по двум водозабоям, расположенным параллельно ул.Лесная, подается потребителям воды.

1.5.4. Описание состояния и функционирования насосных станций системы водоснабжения, включая оценку величины износа сети и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этой сети

Снабжение потребителей г.Ивангорода холодной питьевой водой надлежащего качества осуществляется через систему сетей водопровода. Водопроводная сеть из чугунных, стальных и полиэтиленовых трубопроводов диаметрами 32-400 мм уложена в подземном исполнении в основном по территории существующих водоснабжаемых объектов капитального диаметры трубопроводов обеспечивают подачу расчетных расходов воды к потребителям.

Суммарная протяженность муниципальных водопроводных сетей г.Ивангорода, обслуживаемых ООО «Ивангородский водоканал», составляет 50,2 км. Данная цифра является не точной, поскольку на сегодняшний день инвентаризация городских водопроводных сетей не проводилась. Период строительства водопроводных сетей: 1949-1999гг. Протяженность сетей водопровода I и II микрорайонов составляет 4,3 км диаметрами 32-400 мм. На сети установлено 68 пожарных гидрантов.

Износ существующих водопроводных сетей на сегодняшний день составляет 36%. Из-за ветхости сетей, установленного на сетях оборудования (задвижки, пожарные гидранты) потери воды при транспортировке составляют 1,73% от суммарного объема подаваемой воды в сеть.

- К основным причинам износа сетей относятся:
- обрывные водоводы из п/э трубу Ду 315мм от скважины до насосной станции второго подъема,
- магистральные водоводы из п/э трубу Ду 315 и 400мм от насосной станции второго подъема до магистральных водоводов, обеспечивающих холодную воду потребителям I и 2 микрорайонов и микрорайона «Парусник» соответственно,
- магистральные водоводы из п/э трубу Ду 250мм по ул.Гагарина,
- магистральные водоводы из чугунных стальных трубу Ду 200мм по Кингиспопскому шоссе,
- магистральные водоводы из чугунных стальных трубу Ду 400мм, п/э трубу Ду 160мм по ул.Пастерава,
- магистральные водоводы из п/э трубу Ду160 по ул.Котковской и др.

Для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объема потерь воды необходимо проводить своевременно замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Запорно-регулирующая арматура необходима для обеспечения аварийных случаев водопровода и отключения наименьшего числа жителей и предприятий при производстве аварийно-восстановительных работ. На сегодняшний день чугунные и стальные, керамические, асбестоцементные трубопроводы заменяются на полипропиленовые. Современные материалы трубопроводов имеют значительно больший срок службы и более качественные технические и эксплуатационные характеристики. Полимерные материалы не подвержены коррозии, поэтому их не причиняет нечистота и проблемы при эксплуатации металлических труб. На них не образуются накипь, осадки отложения (химические и биологические), поэтому гидравлические характеристики труб из полимерных материалов практически остаются постоянными в течение всего срока службы.

Трубы из полимерных материалов полны на порядок легче металлических, они удобны в монтаже. Благодаря их относительно малой массе и достаточной гибкости можно проводить замены старых трубопроводов полипропиленовыми трубами более простыми способами. Для обеспечения качества воды в процессе ее транспортировки проводится постоянный мониторинг на соответствие требованиям СанПиТ 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

1.5.5. Описание существующих технических и технологических проблем в водоснабжении муниципального образования
В настоящее время основной проблемой в водоснабжении города является значительный износ сети водоснабжения, запорно-регулирующей арматуры. Большинство трубопроводов водопроводной сети города Ивангорода были построены и введены в эксплуатацию десятки лет назад, без учета требований надежности по применяемым материалам и организационно-техническим возможностям эксплуатирующей организации и в настоящее время имеют значительный износ. В настоящее время на территории города отсутствуют резервные водопроводы. В настоящее нуждается около 15 км водопроводных сетей. Все это приводит к аварийности на сетях – образованию утечек, потере объема воды, отключению абонентов на время устранения аварии. Поэтому необходима своевременная реконструкция и модернизация сетей и запорно-регулирующей арматуры.

Требуется замена физически и морально устаревшее насосное оборудование на насосной станции второго подъема: замена насосов Д320-50 на современные насосы.

Требуется установка автоматического дозирующего оборудования на гипохлорит натрия, используемый для обеззараживания питьевой воды.

Для дистанционного управления насосными станциями первого подъема требуется завершить работы по автоматизации и диспетчеризации.

1.6. Перечень лиц, владеющих права собственности или другим законом основными объектами централизованной системы водоснабжения г.Ивангорода
В настоящее время объекты системы водоснабжения г.Ивангорода находятся в собственности Администрации муниципального образования «Город Ивангород, Кингиспопского муниципального района Ленинградской области».

Все объекты водоснабжения: скважины, насосная станция второго подъема, муниципальные водопроводные сети переданы в аренду ООО «Ивангородский водоканал» по договору аренды муниципального имущества №01 от 01.02.2009.

Между эксплуатирующей организацией ООО «Ивангородский водоканал» и абонентами заключены договора холодного водоснабжения.

2. Направление развития централизованных систем водоснабжения

В соответствии с генеральным планом МО «Город Ивангород», разработанным в 2011 году ООО «Институт строительных проектов» по заказу Администрации МО «Город Ивангород», вре-

менные сроки реализации мероприятий:

– первая очередь – 2015год;

– расчетный срок – 2025год;

водоснабжение МО «Город Ивангород» будет обеспечиваться, как и в настоящее время, от водозабора пресных подземных вод.

По химическому составу подземные воды леномонского водного горизонта пресные (сухой остаток 0,45-0,57 г/л), хлоридно-гидрокарбонатные натриевые. Качество питьевых подземных вод леномонского водного горизонта по всем показателям соответствует требованиям СанПиТ 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Исключение составляют только бор. В границах зон санитарной охраны (ЗСО) из скважины скважины №64, 56 и отдельных прудов №124 и №125 издается от 0,53 до 0,78 мг/л и превышает ПДК – 0,5 мг. При этом в половине определений превышение ПДК находится в пределах природности анализу (20%). Повышенное содержание бора и бромид-иона объясняется географными факторами. Все другие (натрий, железо, pH) превышения ПДК единичны, имеют случайный характер и не подпадают под повторные определения.

Насосная станция II-го подъема, производительности 28,8 тыс.куб.м/сут., удовлетворяет потребности города на срок сроки проектирования. Для насосной станции II-го подъема предлагается ввод автоматики управления.

Резервуары чистой воды, расположенные на территории насосной станции II-го подъема, должны обеспечивать пожарный и регулирующий объем воды.

Для уменьшения потерь в сетях и в связи с большим потребном износа необходимо проведение реконструкции существующих водопроводных сетей.

В связи с тем, что в рамках выполнения мероприятий данной схемы водоснабжения г.Ивангорода до 2025 года планируется полномасштабное проведение реконструкции существующих магистральных водоводов, маршруты прохождения вновь создаваемых инженерных сетей будут совпадать с трассами существующих коммуникаций.

4. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения.

Все мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, могут быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровья населения г.Ивангорода. Эффект от внедрения данных мероприятий – улучшение здоровья и качества жизни граждан.

5. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

Финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжение может осуществляться из двух основных источников: бюджетных и внебюджетных. Бюджетное финансирование осуществляется из бюджета Российской Федерации, бюджета Ленинградской области и местных бюджетов в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной поддержке, в том числе при реализации мероприятий по энергоэффективности и повышению энергетической эффективности.

Конкретные объемы капитальных вложений в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тех или иных объектов водоснабжения могут быть определены на основании проектно-сметной или иной документации.

6. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию
Сведения об объектах, имеющим признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц, а также выявляться ООО «Ивангородский водоканал» в ходе осуществления технического обследования централизованных сетей.

Эксплуатация выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водор- ных водоводов с целью обеспечения качества воды, поставленной потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности;

– замена запорной арматуры на водопроводной сети, в том числе пожарных гидрантов, с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения;

– привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения, повышение степени благоустройства зданий;

– повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, в том числе рационального использования водных ресурсов;

– реконструкция и модернизация водопроводной сети, в том числе замена стальных и чугунных водоводов с целью обеспечения качества воды, поставленной потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности;

– замена запорной арматуры на водопроводной сети, в том числе пожарных гидрантов, с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения;

– создание системы управления водоснабжением города Ивангорода; андерение системы измерений с целью повышения качества предоставления услуги водоснабжения за счет оперативного выявления и устранения технологических нарушений в работе системы водоснабжения, а так же обеспечение энергоэффективности функционирования системы;

– строительство сетей и сооружений для водоснабжения осаваемыми и преобразуемых территорий, а также отдельных городских территорий, не имеющих централизованного водоснабжения с целью обеспечения доступности услуг водоснабжения для всех жителей города Ивангорода.

3. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения
В целях реализации программы водоснабжения г.Ивангорода до 2025 года необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объеме необходимого ресурса мощностей инженерно – технического обеспечения для развития объектов капитального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и повышение надежности систем жизнеобеспечения. Данные мероприятия можно разделить на следующие категории:

- ввод в эксплуатацию двух дополнительных скважин – №66 и №6А,
- реконструкция насосной станции второго подъема,
- реконструкция основных водоводов для обеспечения надежности системы водоснабжения г.Ивангорода,
- строительство сети водоснабжения и подключение к системе центрального водоснабжения с учетом пожаротушения на улицах г.Ивангорода, не имеющих централизованного водоснабжения,
- строительство сетей водоснабжения для подключения новых объектов капитального строительства на территории перспективной застройки и повышения надежности систем жизнеобеспечения.

Водоснабжение МО «Город Ивангород» будет обеспечиваться, как и в настоящее время, от водозабора пресных подземных вод.

Для обслуживания водозаборных сооружений необходимо произвести автоматизацию управления процессами.

Насосная станция II-го подъема, производительности 28,8 тыс.куб.м/сут., удовлетворяет потребности города на срок сроки проектирования. Для насосной станции II-го подъема предлагается ввод автоматики управления.

Вода от насосной станции I-ого подъема подается на водопроводные сооружения по двум водозабоям, поэтому хранение в резервуарах аварийного объема воды не предусмотрено.

Общий объем резервуаров в здании пожарных и регулирующих емкостей составит порядка 1700 куб.м на расчетный срок. Существующий объем резервуаров чистой воды составляет 2000 куб.м. Этого объема будет недостаточно для обеспечения потребности населения города.

Промышленные водозаборы, не вошедшие в систему централизованного водоснабжения города, находятся в данный момент на балансе организаций. По мере увеличения объема используемой воды, подаваемой городоводом, водозаборы консервируются и сохраняются, как резервные для использования в особый период, в паводковый период или в аварийной ситуации.

1.7. Оценка водоснабжения

Подача воды на площадку от насосной станции II-го подъема будет осуществляться, как и раньше, по двум водозабоям диаметрами 315мм и 400 мм.

Существующая и проектируемая жилая застройка располагается на территории с отметками от 23 до 34 м, в связи с чем, намечается сохранение основной системы водоснабжения.

Дальнейшее развитие получит строительство учебных сетей водовода в новых микрорайонах города. Водопроводная сеть прокладывается кольцевой. Она оборудуется арматурой, пожарными гидрантами. Ориентировочная протяженность новых сетей водоснабжения для присоединения составит 30 км.

Существующие учебные сети, ввиду их плохого состояния подлежат плановой реконструкции. Строительство новых водопроводных сетей и реконструкция существующих сетей приведет к уменьшению объема потерь при передаче от источника водоснабжения до потребителей, снижению удельной нормы энергопотребления на поддем единицы объема воды, улучшение качества и надежности водоснабжения.

Сведения о действующих объектах, предлагаемых к выводу из эксплуатации.

На территории МО «Город Ивангород» отсутствуют действующие объекты, предлагаемые к выводу из эксплуатации.

Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханики и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение Ивангорода

Автоматизация и диспетчеризация водозабора решена в едином комплексе с водопроводными сооружениями второго подъема. Центральный пункт управления и контроля предусмотрен в административно-бытовом здании.

Данные об уровне воды в РЧВ-1, РЧВ-2 контролируются прибором уровня воды, давление в напорном трубопроводе контролируется манометром, учет расхода воды производится ежедневно по показаниям счетчика. Все данные заносится в соответствующую журнале работ.

Сведения о вновь строящихся, реконструируемых объектах системы водоснабжения

Целью всех мероприятий по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению объектов централизованной системы водоснабжения г.Ивангорода является обеспечение населения города питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества, снижение аварийности, повышение энергетической эффективности оборудования, контроль и автоматическое регулирование процесса водоснабжения.

Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую надежную работу водор- чных сооружений и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей и промышленных предприятий г.Ивангорода.

Перечень сети водоснабжения, подлежащие реконструкции (капитальному ремонту) в первую очередь, представляются ниже:

– Замена водовода от камеры №2 до камеры №8 на участке магистрального трубопровода насосной II подъема до пересечения с ул.Лесная – 784,4 м, Ду 400мм,

– Замена участка водовода по ул.Пастерава, ул.Береговая – Ду400,

– Замена водопроводных сетей по улицам частного сектора: ул.Горова, ул.Нагорный пер., ул.Загородная, ул.Гражданская, ул.Зеленая, ул.Надеждинская, ул.Рыбозавод – общая протяженность – 4,3 км,

– Замена магистрального водовода по ул.Кингиспопского шоссе, ул.Восточная,

– Замена водовода по ул.Петроградская – общая протяженность 101(000) – 389 м (в случае передачи указанного водовода с баланса ФГУ «Росгострой» на баланс МО «Город Ивангород»).

Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем холодного водо-

снабжения

Централизованная система водоснабжения охватывает практически всю территорию города, за исключением некоторых районов индивидуальной жилой застройки. Система водоснабжения будет обеспечивать хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых, общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий, производственно-питьевые нужды промышленных предприятий. Все жители города будут обеспечены чистой водой надлежащего качества, а также повышея зеленых насаждений.

Процедуры и расходы воды на пожаротушение. Водоснабжение зон отfalls предусматривается по автономной и централизованной схеме в зависимости от удаления зон от сетей централизованного водоснабжения.

Описание вариантов маршрутов прохождение трубопроводов (трасс) по территории г.Ивангорода, города и их обоснование.

В связи с тем, что в рамках выполнения мероприятий данной схемы водоснабжения г.Ивангорода до 2025 года планируется полномасштабное проведение реконструкции существующих магистральных водоводов, маршруты прохождения вновь создаваемых инженерных сетей будут совпадать с трассами существующих коммуникаций.

4. Экологические аспекты мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения.

Все мероприятия, направленные на улучшение качества питьевой воды, могут быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровья населения г.Ивангорода. Эффект от внедрения данных мероприятий – улучшение здоровья и качества жизни граждан.

5. Оценка объемов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

Финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжение может осуществляться из двух основных источников: бюджетных и внебюджетных. Бюджетное финансирование осуществляется из бюджета Российской Федерации, бюджета Ленинградской области и местных бюджетов в соответствии с Бюджетным кодексом РФ и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной поддержке, в том числе при реализации мероприятий по энергоэффективности и повышению энергетической эффективности.

Конкретные объемы капитальных вложений в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тех или иных объектов водоснабжения могут быть определены на основании проектно-сметной или иной документации.

6. Перечень выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем водоснабжения и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию
Сведения об объектах, имеющим признаки бесхозяйного, могут поступать от исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также на основании заявлений юридических и физических лиц, а также выявляться ООО «Ивангородский водоканал» в ходе осуществления технического обследования централизованных сетей.

Эксплуатация выявленных бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водор- ных водоводов с целью обеспечения качества воды, поставленной потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности;

– замена запорной арматуры на водопроводной сети, в том числе пожарных гидрантов, с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения;

– привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения, повышение степени благоустройства зданий;

– повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, в том числе рационального использования водных ресурсов;

– реконструкция и модернизация водопроводной сети, в том числе замена стальных и чугунных водоводов с целью обеспечения качества воды, поставленной потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности;

– замена запорной арматуры на водопроводной сети, в том числе пожарных гидрантов, с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения;

– создание системы управления водоснабжением города Ивангорода; андерение системы измерений с целью повышения качества предоставления услуги водоснабжения за счет оперативного выявления и устранения технологических нарушений в работе системы водоснабжения, а так же обеспечение энергоэффективности функционирования системы;

– строительство сетей и сооружений для водоснабжения осаваемыми и преобразуемых территорий, а также отдельных городских территорий, не имеющих централизованного водоснабжения с целью обеспечения доступности услуг водоснабжения для всех жителей города Ивангорода.

На дату составления настоящей программы водоснабжения бесхозяйных объектов централизованного водоснабжения не выявлено.

План мероприятий по ремонту объектов водоснабжения

Наименование объектов водоснабжения	Срок выполнения с рублевой							
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Планируется двух новых артезианских скважин с оснащенным водозабор и гидрофор- (с использованием в насосном варианте выведенных из эксплуатации насосов №6) <p>Присоединение дизельно-генераторных установок на ВОС и скважины</p>		X						
Образование скважины №65А, 56 в минимальной собственности МО «Город Ивангород»	X							
Замена участка стального водовода от прудов №10 на Кингиспопском шоссе до Кингиспопского шоссе с диаметром 400 мм и арматурой по Кингиспопскому шоссе либо заменой на полипропиленовый водовод с диаметром 400 мм					X			
Замена участка стального водовода от Кингиспопского шоссе до дома №8 по ул.Восточная				X				
Реконструкция квар переломления на сбросе водовода Д615мм в скважину до водозабора скважины					X			
Работы по замене переломления на пересечении дощ по ул.Пастерава, ул.Береговая с заменой участка водовода и запорной арматуры								X

2.1.3. Водотведение
1. Существующее положение в сфере водотведения МО «Город Ивангород»
Экономичное и экологическое значение систем водотведения трудно переоценить. Системы водотведения устраняют негативные последствия воздействия сточных вод на окружающую среду, обеспечивают чистоту водных объектов и водных объектов. Системы водотведения тесно связаны с системами водоснабжения. Потребление и отпад воды от каждого санитарного прибора, квартиры и здания без ограничения обеспечивают высокие санитарно-эпидемиологические и комфортные условия жизни людей.

1.1. Структура системы водотведения города Ивангорода
В настоящее время система водотведения обслуживается организацией ООО «Ивангородский водоканал».

Водотведение г.Ивангорода представляет собой комплекс инженерных сооружений и технологических процессов, условно разделенный на три составляющих:

- сбор и транспортировка хозяйственно-бытовых сточных вод от населения и предприятий, направленных по самотечным и напорным коллекторам на очистные сооружения канализации,
- механическая и биологическая очистка хозяйственно-бытовых стоков на очистных сооружениях города Ивангорода,

– обработка и утилизация осадков сточных вод.

Система водотведения г.Ивангорода является раздельной, при которой хозяйственно-бытовая сеть прокладывается для отведения стоков от жилой, общественной застройки и промышленных предприятий. Поверхностные стоки отводятся по самостоятельной сети дождевой канализации. Однако из-за недостаточной развитости системы ливневой канализации города, осадки дождевой хозяйственной канализации дополнительно в сети водотведения производят загрязнение.

1.2. Описание существующих канализационных очистных сооружений, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы требованиям обеспечения нормативов качества сточных вод и определение существующего дефицита (резерва) мощностей

До 1999 году в российской Ивангорода была единая система водоснабжения и канализации с использованием насосной станции Ивангорода по адресу: ул.Эстонской республики и туал в отпад сточные воды на очистку. Стоки с микрорайона «Парусник» сбрасывались без очистки в суход русло р.Нарва. В связи с отказом г.Нарва в приеме стоков Ивангорода Правительством Ленинградской области было принято решение о строительстве в Ивангороде собственных канализационных очистных сооружений.

В 1999 году по заказу Управления капитального строительства Правительства Ленинградской области генеральной проектной организацией ТИИ «Ленградгипрострой» разработан рабочий проект строительства канализационных очистных сооружений (КОС) г.Ивангорода.

В качестве площадки под строительство КОС был выбран земельный участок на правом берегу р.Нарва, в 2 км севернее территории города, в 0,7 км восточнее от реки.

Согласно расчетным данным института «Ленградгипрострой» общий расход сточных вод, требующих очистки на проектируемых КОС, должен был составить 6 тыс. м3/сут.ок, с учетом роста населения города до 16 тыс. человек, объем отводимых стоков от промышленных предприятий Ивангорода.

Строительная часть рабочего проекта выполнена институтом Ленводоканалпроект. Технологи процесса очистки сточных вод предложена Датской системой совместно с рекомендациями СПб Государственного архитектурно-строительного университета. Особенностью указанного процесса является применение технологии денитрификации, что позволяет увеличить эффект очистки до 70%.

Приемником очистных сточных вод является р.Нарва – водоем высокой категории по рыбохозяйственному значению, являющаяся транзитной рекой, впадающей в Финский залив Балтийского моря. В связи с этим в проекте были учтены требования международных актов и соглашений, касающихся охраны окружающей среды бассейна Балтийского моря и транзитных поверхностных вод. Для региона Балтийского моря требования к качеству очистки стоков являются наиболее строгими. Все данные заносится в соответствующий журнале работ.



Цели программы	Создание полициальной, качественной, надежной и эффективной транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения в передвижении и субъекта экономической деятельности – в перевозке пассажиров и грузов
Задачи программы	1. Обеспечение безопасности жизни и здоровья населения дорожной движением. 2. Обеспечение доступности объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъекта экономической деятельности. 3. Повышение эффективности функционирования действующей транспортной инфраструктуры. 4. Улучшение качества транспортного обслуживания населения и субъекта экономической деятельности. 5. Улучшение экологической ситуации на территории поселения, городского округа
Целевые показатели	– обеспечение развития транспортной инфраструктуры в соответствии с перспективами развития поселения; – обеспечение соответствия параметров улично-дорожной сети параметрам дорожного движения; – обеспечение доступности объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъекта экономической деятельности; – создание условий для пешеходной и велосипедной передвижения населения; – обеспечение парковки (парковочных местами) в соответствии с региональными нормативами транспортного планирования и проектирования уличным автомобильным движением; – повышение уровня безопасности дорожного движения; – снижение негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье населения
Сроки и этапы реализации программы	Сроки и этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, установленным генеральным планом поселения, городского округа
Описание завершаемых мероприятий по прогнозированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования, государственными программами	– проектирование, строительство, реконструкция объектов транспортной инфраструктуры федерального и регионального значения в соответствии с документами территориального планирования, государственными программами – проектирование, строительство, реконструкция объектов транспортной инфраструктуры местного значения в соответствии с генеральным планом поселения и муниципальными программами
Объемы и источники финансирования программы	Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета определяются решением совета депутатов МО «Город Ивангород» при приеме местного бюджета на очередной финансовый год. Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с государственными программами

1. Транспортная инфраструктура  
Обслуживание внешних транспортно-экономических связей осуществляется железнодорожным и автомобильным транспортом. Через город проходит железнодорожная линия со станциями Ивангород и Сала и федеральная магистральная автомобильная трасса М11 СПб-Талинн (Е20). В городе имеются два погранично-пропускных пункта для автомобильного и железнодорожного транспорта.  
Город расположен на реке Нарва, пригодной для прохода судов река-море. Существует пассажирское автобусное сообщение с Санкт-Петербургом, Псковом и Таллинном. Надежные транспортные связи и выгодное географическое положение создают предпосылки для развития на территории города промышленности, туризма и торговли.

1.1. Автомобильный транспорт  
Прогнозируемый объем работы пассажирского транспорта в 3,3млн.пасс. значительно превышает существующий в настоящее время 0,9млн.пасс.  
Предусматривается развитие АТП Ивангорода на территории промышленной зоны и строительство автостанции на территории, при въезде в город.  
Обслуживание внешних транспортно-экономических связей осуществляется железнодорожным и автомобильным транспортом. Через город проходит железнодорожная линия со станциями Ивангород, и Сала и автомобильная трасса Санкт-Петербург – Таллинн (Е20). Город расположен на реке Нарва, пригодной для прохода судов река-море.  
Автомобильная дорога Санкт-Петербург – Таллинн является одним из важнейших транспортных коридоров, соединяющих Россию с Эстонией и странами Евросоюза. В настоящее время движение товаров, грузов и пассажиров по этому коридору осуществляется через мост, соединяющий Ивангород с эстонским городом Нарва. Пропускная способность этой переправы исчерпана. Нагрузка на мост особенно возросла после вступления Эстонии в Евросоюз, также возрос объем торговли между Россией и Эстонией.  
Если ранее грузовые автомобили проходили по мосту между Эстонией и Россией безостановочно, то теперь приобретают городской статус пограничного транспорта проходит через таможенный пост единственным порядком, что привело к возникновению очередей, в которых перевозчики простаивают в среднем двое суток.

ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ  
Прогноз транспортного спроса.  
Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры  
Город Ивангород расположен на участке Гатчина – Ивангород железнодорожной линии Гатчина –Таллинн, по которому осуществляется связь с соседней Эстонией и другими странами Европы. Станция Ивангород – погранично-пропускной пункт в составе Ленинград-Битовского отделения Октябрьской железной дороги. По характеру выполняемой работы станция является промежуточной, а по объему и сложности выполняемой работы отнесена к пятому классу. Непосредственно к станции примыкают два однопутных перегона: Ивангород-Нарва и Ивангород-Сала. Путьевое развитие станции состоит из 12 прямомоторных путей (2 из которых – пассажирские) и 41 автоматизированный стрелочный перевод.  
Для обеспечения нормальных условий работы железнодорожных, пограничных и таможенных служб, а также других служб, работающих в межгосударственном пограничном пункте, и для увеличения пропускной способности станции на пограничном переходе Нарвского направления была произведена реконструкция станции Ивангород, как межгосударственного пункта пропуска для передачи железнодорожных составов из Российской Федерации в Эстонию и обратно. На станции Ивангород Октябрьской железной дороги построено здание административно-бытового корпуса. В новом трехэтажном здании общей площадью около 3600кв.м, размещена служба железнодорожников, таможенников, пограничников, сотрудничающих служб, на первом этаже административно-бытового корпуса – пассажирский вокзал на 50 мест.  
Пропускная способность станции после реконструкции составляет 18 пар поездов в сутки. Работа по таможенному оформлению поездов распределена между станциями Сала и Ивангород. Осмотр и оформление грузов осуществляется на станции Сала, все процедуры оформления пассажирских поездов проводится непосредственно на станции Ивангород.

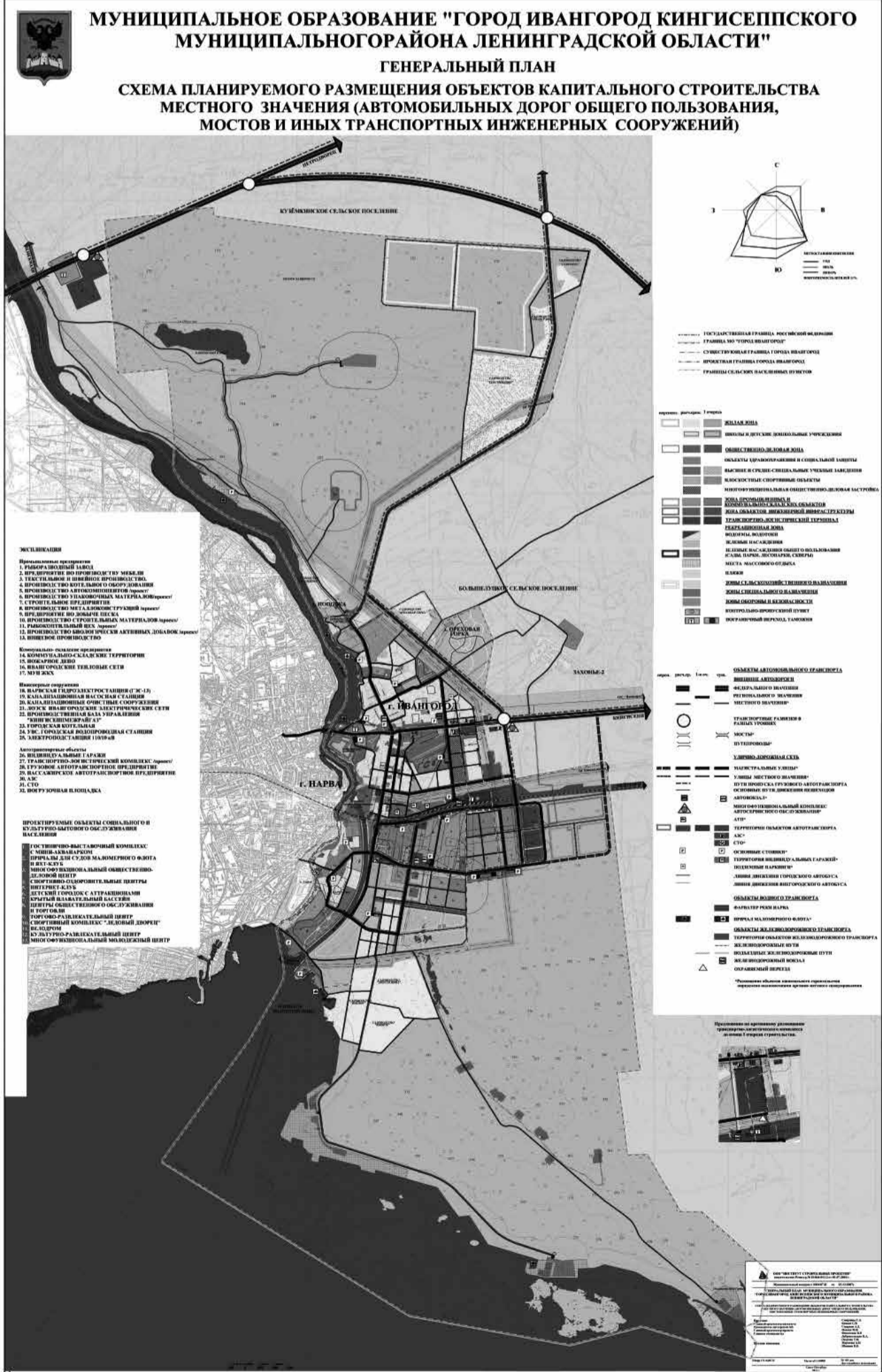
1.2. Автомобильный транспорт  
В Кингисеппском районе имеется развитая сеть автомобильных дорог. По территории района проходит развитая сеть местных автодорог, обеспечивающих связь населенных пунктов района с районным центром и между собой.  
По автомобильным дорогам осуществляются пассажирские и грузовые перевозки, движение легкового индивидуального автотранспорта, в том числе и с туристскими целями. Автобусное сообщение в районе представляется:  
– городскими маршрутами Кингисеппа и Ивангорода  
– пригородными маршрутами, основная часть которых отправляется от Кингисеппа – международными маршрутами, большая часть которых проходит через территорию района транзитом.  
Пассажирские автобусные перевозки, в основном, осуществляются двумя предприятиями:  
ОАО «Кингисеппский автобусный парк»  
МУП «Ивангородское АТП»  
Характеристика существующих международных и пригородных автобусных маршрутов в Ивангороде:

№ п/п	Наименование маршрута	Наименование маршрута	Протяженность маршрута, км	Время обслуживания, час/мин	Эксплуатационная скорость, км/час	Кол-во автобусов, ед.	Кол-во пассажиров, будни	Кол-во пассажиров, выходные	Кол-во перевозимых пассажиров, тыс. чел.	Кол-во перевозимых пассажиров, тыс. чел.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>МЕЖДУГОРОДНЫЕ МАРШРУТЫ</b>										
1	842	Иванг-ржд-СПб	304	6:00ч	60-70	3	3	3	45,8	37,7
<b>ПРИГОРОДНЫЕ МАРШРУТЫ</b>										
51		Иванг-ржд-Кингисеп	40,4	2ч	30-32	1	5		61,1	123,5
81		И в в н - го-ржд-Сала	21,4	1ч	20-25	2	8	8	120,9	113,2

Показатели	Единица измерения	Отчетные данные			
		2014	2015	2016	2017
Среднесуточное кол-во автобусов всего:	ед.	12,9	12,4	11,8	12,8
в том числе:					
междугородных	ед.	4	4	4	4
пригородных	ед.	3,4	3,4	3	3,8
внутригородских	ед.	5,5	5	4,8	5
Технико-экономические показатели					
Перевозки пассажиров всего	тыс.чел.	1032,5	892,6	895,5	877
в том числе:					
на междугородных маршрутах	тыс.чел.	51,9	45,8	40	37,7
на пригородных маршрутах	тыс.чел.	179,8	203,2	249,2	275,6
на внутригородских маршрутах	тыс.чел.	800,8	643,6	606,3	563,7
Выполнено пассаж. км всего	тыс.пасс.км	12252	12019	11005	11419
в том числе:					
на междугородных маршрутах	тыс.пасс.км	7026,5	6207,5	5377,4	5379
на пригородных маршрутах	тыс.пасс.км	2261,1	3429,7	3444,3	3954
на внутригородских маршрутах	тыс.пасс.км	2964,4	2381,8	2243,3	2086
Коэффициент выкупа подвижного состава на линию					
на междугородных маршрутах	%	94,3	92,5	85	85,8
на пригородных маршрутах	%	98,7	94,8	93,2	93
на внутригородских маршрутах	%	99,1	98,8	99	99,2

Средняя дальность поездки:  
на междугородных маршрутах - 142,7км на пригородных маршрутах – 14,3км  
2. Городские улицы и дороги, транспорт  
2.1. Уличная сеть  
Расположение г. Ивангорода на берегу реки Нарва определило построение его улично-дорожной и транспортной сети – территория города имеет ярко выраженный вытянутый вдоль берега с севера на юг характер с прямоугольной сеткой улиц, характерной для кварталов усадебной застройки. На направлении развития города большое влияние оказали трасса федеральной автодороги и линия железной дороги, проходящие по территории города с востока на запад. Четкой структуры магистральной сети в настоящее время в городе не сложилось, но сформировались два основных транспортных направления:  
– Кингисеппское шоссе, которое обеспечивает городу связь с районными и областными центрами и выход через таможенный переход в соседнее государство – Эстонию.  
– улица Пасторова выполняет функции магистрали, обеспечивающая транспортную связь центральной части города с полициальной и отделением МВД, расположенных в мкр. Парусника.  
Из-за отсутствия обходной дороги весь транзитный транспорт, следующий через государственную границу, проходит через центральную часть города, чем значительно усложняет транспортную ситуацию в городе.  
В нижеследующей таблице приведена характеристика уличной сети, полученная по обмеру опорного плана:

	Магистральные улицы		Улицы местного значения		Всего	
	протяженность, км	площадь, га	протяженность, км	площадь, га	протяженность, км	площадь, га
В капитальной застройке	2,9	8,9	4,8	6,6	7,7	15,5
В усадебной застройке	0,8	2,3	6,8	7,2	7,6	9,5
В промышленно-коммунальной зоне	1	2,9	4,1	4	5,1	6,9
Всего в застройке	4,7	14,1	15,7	17,8	20,4	31,9
Вне застройки	4,2	5,5	15,4	10,5	19,6	16
Всего в границах города	8,9	19,6	31,1	28,3	40	47,9



Общая протяженность улично-дорожной сети в границах городской черты составляет 40,0км, в том числе в границах застройки – 20,4км.  
Плотность уличной сети в застройке – 6,4км/км2.  
Средняя ширина улиц 15,6м.  
Протяжение магистральных улиц 8,9 км, в том числе в застройке – 4,7 км.  
Плотность магистральной сети в застроенной части – 1,5км/км2.  
Средняя ширина магистральных улиц – 30м.  
Площадь, занимаемая улично-дорожной сетью в границах города, составляет 47,9га, в том числе в застройке – 31,9га, что составляет 10% застроенной территории города.  
Из общей протяженности улично-дорожной сети в 40км, не имеют усовершенствованного покрытия 15,7км или 39% от общей протяженности, в основном это улицы и дороги, проходящие вне застроенной территории.

Категория улиц, дороги	Протяженность, км				Всего
	в застройке		вне застройки		
	с асфальт. покрытием	без покрытия	с асфальт. покрытием	без покрытия	
Магистральные улицы	4,7	0	4,2	0	8,9
Улицы и дороги местного значения	12,7	3	2,7	12,7	31,1
Всего	17,4	3	6,9	12,7	40

№	Наименование дороги общего пользования	Наименование населенного пункта, в границах которого пролегает дорога	Кадрастровая стоимость	Кол-во опор	Протяженность (пог.м)
1	ул.Гагарина	г.Ивангород	5 995 040		17000
2	ул.Госпитальная	г.Ивангород	5 265 320		16000
3	ул.Маковского	г.Ивангород	1,00		200
4	ул.Нарвская	г.Ивангород	1,00		500
5	ул.Пасторова	г.Ивангород	1,00		700
6	ул.Сарая	г.Ивангород	1,00		900
7	ул.Маковского	г.Ивангород	1,00		400
8	ул.Матросова	г.Ивангород	1,00		1900
9	ул.Загородная	г.Ивангород	1,00		800
10	ул.Григорьевая	г.Ивангород	1,00		500
11	ул.Луговая	г.Ивангород	1,00		250
12	ул.Маяка Советская	г.Ивангород	1,00		200
13	ул.Мира	г.Ивангород	1,00		100
14	ул.Советская	г.Ивангород	1,00		100
15	ул.Зеленая	г.Ивангород	1,00		200
16	ул.Нарвская	г.Ивангород	1,00		300
17	ул.Новая	г.Ивангород	1,00		550
18	ул.Федюнинского	г.Ивангород	1,00		400
19	ул.Петровская	г.Ивангород	119688,37		770
20	Петровский пер.	г.Ивангород	1,00		500
21	ул.Восточная	г.Ивангород	1,00		700
22	ул.Высокая	г.Ивангород	1,00		100
23	ул.Лесная	г.Ивангород	1,00		400
24	ул.Таштумская	г.Ивангород	39320		334
25	ул.Парковая	г.Ивангород	1,00		750
26	ул.Пиллерова	г.Ивангород	1,0		272
27	ул.Суюнская	г.Ивангород	1,00		250
28	ул.Бергштерна	г.Ивангород	1,00		250
29	ул.Линьинградская	г.Ивангород	1,00		650
30	ул.Маковского	г.Ивангород	1,00		800
31	ул.Пасторова	г.Ивангород	1,0		1153,1
32	Рыбачья набережная	г.Ивангород	1,00		400
33	ул.Степная	г.Ивангород	1,00		550
34	ул.Коммунальная	г.Ивангород	1,00		500
35	ул.Рыбачья	г.Ивангород	1,00		300
36	Кириничья Слобода	г.Ивангород	1,00		350
37	ул.Богоявленская	г.Ивангород	1,00		1100
38	ул.М.Григорьева	г.Ивангород	1,00		950
39	Дорога на жд вокзал	г.Ивангород	1,00		500
40	Нарвский пер.	г.Ивангород	1,00		700
41	ул.Луговая	г.Ивангород	1,00		500
42	ул.Маковского	г.Ивангород	1,00		1150
43	ул.Красных партизан	г.Ивангород	1,00		600

2.2. Городской транспорт  
Пассажирские перевозки в городе осуществляет МУП «Ивангородское АТП», которое обслуживает один внутригородской маршрут и один по территории муниципального образования. Автобусный маршрут проходит по магистральным улицам Госпитальной, Ю.Гагарина и Пасторова, обеспечивая доставку пассажиров к коллективным садоводствам и объектам социальной инфраструктуры.  
Объем работы пассажирского транспорта и пассажирские перевозки сократились с 2014 года по настоящее время в 1,4 раза. Это можно объяснить стремительно нарастающим уровнем автомобилизации и мало комфортными условиями, предоставляемыми общественным транспортом – интервал движения автобусов составляет около 40минут.  
Для постоянного хранения легковых автомобилей, принадлежащих жителям капитальной многоэтажной застройки, на территории города имеются несколько гаражных кооперативов, занимающих территорию 10,3га и позволяющих разместить около 3,5тыс.автомобилей.  
Основной вид хранения легкового личного автотранспорта – гаражи-боксы, для их размещения в городе выделены территории:  
– вдоль северной стороны полосы отвода железной дороги между ул.Ю.Гагарина и вокзалом – четыре участка размером 3,8га, 0,8га, 1,9га, 0,8га – общей площадью 7,3га;  
– восточной части участка размером микрорайона – 0,8га;  
– северные Варшавской ГЭС по ул.Высокой -0,2га;  
– низкий уровень благоустройства существующей уличной сети,  
– низкая плотность автобусной сети.  
В результате комплексного анализа существующего состояния транспортной инфраструктуры г. Ивангород установлено:  
– отсутствует полноценный транспортный обход, ориентированный на пропуск потока транзитного и грузового транспорта, следующего через Государственную границу, проходящего через центр города,  
– отсутствует транспортная развязка на пересечении основного магистрального направления ул.Ю.Гагарина с железнодорожной линией,  
– низкий уровень благоустройства существующей уличной сети,  
– низкая плотность автобусной сети.  
Таким образом, магистральная система, не обеспечивающая устойчивых связей между районами города, местами расселения и тяготения, выходящими на внешние направления и затрудняющая эффективное использование городских территорий, требует реконструкции существующей сети и дальнейшего развития в соответствии с организацией планировоч-

ной структуры города.  
3. Развитие транспортной инфраструктуры  
3.1. Автомобильные дороги  
Проблемы, характерные для всего дорожного комплекса Ленинградской области, такие, как недостаточный уровень технического развития федеральных автодорог, проходящих через населенные пункты, отсутствие обходных магистралей, несоответствие автодорожных нормативов требованиям, предъявляемым к международным транзитным магистралям, в полной мере затрагивают и систему внешних автодорог, подводящих к Ивангороду.  
Автомобильные дороги, как элемент социальной и производственной инфраструктуры, обеспечивают работу автомобильного транспорта, который является важным элементом транспортной системы Ленинградской области.  
Сеть автомобильных дорог по своей конфигурации и техническому состоянию должна обеспечивать высокую рентабельность, надежность, удобство и безопасность работы автомобильного транспорта и способствовать:  
– снижению транспортных издержек при автомобильных перевозках;  
– повышению сервисного обслуживания участников дорожного движения;  
– снижению аварийности на дорогах;  
– повышению скорости сообщения.  
Проектные предложения, обоснованные Генеральным планом МО «Город Ивангород», по совершенствованию и развитию сети автомобильных дорог общего пользования на прилегающей к г.Ивангород территории предусматривают вынос трассы федеральной автодороги за пределы городской застройки, строительство нового моста через р.Нарву между Ивангородом и Нарвой и соответствующее развитие приграничной инфраструктуры с обустройством моста, современно оборудованного пограничного пропускного пункта с возможностью строительства на свободных территориях крупного таможенного комплекса.  
3.2. Улично-дорожная сеть  
На основании комплексного анализа существующей улично-дорожной сети города, с учетом его современного состояния, специфики сложившихся градостроительных условий и с учетом перспективного развития города, производится выбор оптимального магистрально-дорожного каркаса в системе городской территории, обеспечивающего:  
– вывод за пределы города транзитного автотранспорта;  
– разделение грузового и пассажирского движений;  
– транспортные связи между всеми районами города и выходы на внешние направления;  
– разгрузку существующих магистралей центральной части города;  
– обслуживание общественным транспортом всех районов города.  
Для решения обозначенных задач необходимо наличие полноценной структуры городского и внешнего транспорта. Это достигается посредством развития существующей магистральной сети и формирования ряда новых магистральных направлений. Предлагаемая транспортная сеть магистралей осуществляется с учетом необходимости транзитного обслуживания и связи всех городских районов с обеспечением их максимальной точности в плане. Формирование новых магистральных направлений и реконструкция существующих в комплексе с мероприятиями по дифференциации существующей уличной сети, а также строительство необходимых транспортных сооружений обеспечит целостность и эффективность магистральной структуры города в целом.  
В основе проектной структуры магистральной сети лежит существующая система магистралей, развивающаяся в соответствии с направлением территориальной развития города.  
В составе проектной улично-дорожной сети принята следующая классификация:  
Магистральные улицы и дороги местного значения  
В проектной структуре магистралей сети сохраняются основные магистральные направления:  
– Кингисеппское шоссе – обеспечивает выход на федеральную трассу на Кингисепп и Санкт-Петербург;  
– ул.Госпитальная и ее продолжение по ул.Ю.Гагарина – обеспечивает меридиональные связи в городе. Учитывая, что в центральной части города ширина улицы Ю.Гагарина в красных линиях не превышает 25м, проектом предлагается организация ее дублера по ул.Матросова на участке от Кингисеппского шоссе до ул.Маковского с реконструкцией ул.Матросова,  
– связывает мкр. Парусника с другими городскими районами.  
Рабочие параметры проектируемых магистральных улиц и дорог приняты в соответствии с нормативными требованиями СНиП 2.07.01-89\* по аналогии с параметрами магистралей районного значения:  
– проезжие части транзитно-пешеходных улиц, обеспечивающих транспортную и пешеходную связи между жилыми районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы – 7-14м;  
– проезжие части пешеходно-транспортных улиц, обеспечивающих пешеходные и транспортные связи (промышленности общественного пассажирского транспорта) в пределах планировочного района – 8,0м.  
Ширина в красных линиях улиц и дорог местного значения – 15-25м, проезжей части – 6,0-9,0м.  
В приведенной ниже таблице представлен перечень улиц магистральной сети г.Ивангород на расчетный срок:

$$N\dot{a} = \frac{\dot{A}}{365 \times \alpha \times V_j \times h \times \dots} = 3\text{ед.}$$

где:  
A – годовой объем работы,  
α – средняя вместимость единицы подвижного состава  
Vj – эксплуатационная скорость  
h – среднесуточный коэффициент наполнения  
h – число часов работы единицы подвижного состава  
α – коэффициент выкупа на линию 0=0-8, количество подвижного состава в инвентаре составляет 6ед.  
Выполнен расчет интервала движения автобусов по проектной сети расчетным автобусным парком:  
$$\dot{\theta} = \frac{120 \cdot L}{V_j \cdot N\dot{a}} = 18,3 \text{ мин}$$

Полученный средний интервал движения автобусов по сети обеспечит комфортные перевозки при пользовании общественным транспортом.  
Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств  
1.Реконструкция автобусной станции населения пункт исходе на дальних темпов роста автомобилизации. Ориентировано, к 2019 году их может достигнуть 280машин на 1тыс. жителей, а к расчетному сроку возрасти до 380маш./тыс.жит.  
Для расчетного парка автомобилей предусмотрена сеть сооружений технического обслуживания и ремонта легковых автомобилей и АЗС.  
1.Формирование магистралей с каждой стороны железнодорожной линии вдоль промзоны с выходом на федеральную трассу.  
2.Реконструкция ул.Матросова в качестве дублера ул.Гагарина.  
3.Строительство транспортных искусственных сооружений:  
– путепровода на пересечении ул.Ю.Гагарина с железнодорожными путями, нового мостового перехода на связи с Парусником.  
4. Строительство части дорог местного значения общего пользования по ул.Садовая, дорога по Деревянской, Солнечная, Строительная, Комсомольская  
6.Строительство нового автовокзала на Кингисеппском шоссе;  
7.Плотность магистральной сети в застроенной части составит 1,5км/км2, общая протяженность уличной сети – 60,5км. Протяженность улично-дорожной сети в границах муниципального образования на расчетный срок составит 99,0км.  
Общая протяженность магистральной сети в границах города увеличится на 17,0км и составит 25,9км, в том числе в границах застроенной территории – 20,9км.  
Приведение в нормативное состояние автомобильных дорог общего пользования местного значения, устройство пешеходных автодорог  
Автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах Ивангородского городского поселения обеспечивают внутренние связи, позволяющие осуществлять перевозки грузов и пассажиров в границах города Ивангорода, возмещение чего являются важнейшим элементом социальной и производственной инфраструктуры города. Состояние сети автодорог оказывает непосредственное влияние на показатели социально-экономического развития города.  
Плохое состояние дорог местного значения, а порой и само их отсутствие, являются серьезной проблемой. Отсутствие системного финансирования работ в сфере дорожной экономики, усугубляемое недостаточным финансированием, привело к тому, что практически все дороги местного значения в границах Ивангородского городского поселения находятся в неудовлетворительном состоянии.  
Вместе с тем, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к вопросам местного значения городского поселения относятся вопросы дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения. К полномочиям органов местного самоуправления в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности относятся: осуществление контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения; разработка основных направлений инвестиционной политики в области развития автомобильных дорог местного значения; осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения; информационное обеспечение пользователей автомобильными дорогами общего пользования местного значения; утверждение нормативных финансовых затрат на капитальный ремонт, ремонт, содержание автомобильных дорог местного значения и правил расчета размера ассигнований местного бюджета на указанные цели.  
Ежегодный рост количества автотранспорта на дорогах города приводит к увеличению нагрузки на дорожное полотно и к его преждевременному износу.  
Отклонения от требований ГОСТа являются основными причинами неудовлетворительного состояния дорог:  
– истечение сроков службы дорожных покрытий;  
– высокое грузонапряженность и интенсивность движения и разнообразие транспортных средств;  
– наличие под проезжей частью и протурами различных инженерных коммуникаций, имеющих высокую степень износа (большое количество вскрытий существенно влияет на срок службы дорожных одежд);  
– отсутствие должного инженерного обустройства дорог (ливневой канализации, уклонов дорожного полотна);  
– ежегодная, протяженная и многочисленная, на протяжении многих лет, нехватка денежных средств для выполнения капитального ремонта и текущего ремонта дорог местного значения.  
Целью планируемых мероприятий является приведение части автомобильных дорог общего пользования местного значения города в состояние, отвечающее требованиям градостроительных, экологических, технических норм и правил, обеспечение безопасности дорожного движения.  
Оценка уровня негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье человека.  
Характерные факторы, неблагоприятно влияющие на окружающую среду и здоровье:  
– Загрязнение атмосферы. Выброс в воздух дыма и газообразных загрязняющих веществ (диоксид азота и серы, озон) приводит не только к загрязнению атмосферы, но и к вредным проявлениям для здоровья, особенно к респираторным аллергическим заболеваниям.  
– Воздействие шума. Приблизительно 30% населения России подвергается воздействию шума от автомобильного транспорта с уровнем выше 55дБ. Это приводит к росту сердеч-

Магистральные улицы и дороги	Протяженность магистралей в границах городской черты км						Протяженность магистралей в границах МО (без учета промзоны)	Всего в границах МО
	В капитальной застройке	В усадебной застройке	В пром.комм. зоне	Вне застройки	Всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	
Кингисеппское шоссе	2,0				2,0	1,6	3,6	
Госпитальная ул.		1,5		1,5	3,0		3,0	
дорога на Колпино					0,0	4,8	4,8	
ул.Ю.Гагарина	1,3	0,8	0,6		2,7		2,7	
дорога к вокзалу и ее продолжение до жд на Колпино	1,							

но-сосудистых и эндокринных заболеваний. Воздействие шума влияет на познавательные способности людей, вызывает раздражительность.

Учитывая сложившуюся планировочную структуру автомобильных дорог и характер дорожно-транспортной сети, отсутствие дорог с интенсивным движением в районах жилой застройки, можно сделать вывод о благополучной экологической ситуации в части воздействия транспортно-инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье человека.

Прогноз показателей безопасности дорожного движения.

Предполагается незначительный рост аварийности. Это связано с увеличением парка автотранспортных средств и неисполнением участниками дорожного движения правил дорожного движения.

Факторами, влияющими на снижение аварийности станут обеспечение контроля за выполнением мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения, развитие систем видеонаблюдения нарушений правил дорожного движения, развитие целевой системы воспитания и обучения детей безопасному поведению на улицах и дорогах, проведение разъяснительной и предупредительно-профилактической работы среди населения по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения с использованием СМИ.

Приоритетными направлениями работы по повышению безопасности дорожного движения на территории МО «Город Ивангород», является модернизация пешеходных переходов, а также работы по эффективной расстановке знаков дорожного движения.

4. Финансовая потребность для реализации программы

Объемы и источники финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры и эффективности мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры:

Раздел 1

№ п/п	Наименование основного мероприятия программы	Срок реализации	Объем финансирования (млн.руб.)	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Связь с показателями муниципальной программы
1	Проектные работы по строительству и реконструкции автомобильных дорог общего пользования муниципального значения и искусственных сооружений на них.	2017-2022	4,0	обеспечение проектной документацией работ по строительству дорог	уменьшение доли протяженности автомобильных дорог общего пользования муниципального значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности
2	Строительство автомобильных дорог общего пользования муниципального значения и искусственных сооружений на них.	2017-2022	24,0	строительство дорог 5,4 км	
Итого			28,0		

Конкретные мероприятия Программы и объемы ее финансирования могут уточняться ежегодно при формировании проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год.

Раздел 2. Приобретение спецтехники

В настоящее время деятельность по содержанию территорий МО «Город Ивангород» в чистоте, а также оказание услуг по вывозу ТБО и крупногабаритного мусора осуществляет муниципальное бюджетное учреждение «Служба заказчика МО «Город Ивангород» (МБУ «Служба заказчика МО «Город Ивангород»), которое подведомственно Администрации МО «Город Ивангород».

По состоянию на 01.09.2017 в эксплуатации МБУ «Служба заказчика» имеется следующая автомобильная коммунальная техника и оборудование:

№	Наименование, тип ТС	Марка, модель ТС	Гос. регистрационный знак	Год выпуска	Дата прохождения ГТО (др)	Полис ОСАГО действит. до
1	Мусоровоз	МК-3451-10	X335X47	2016	28.04.2017	04.05.2016
2	Мусоровоз	Ю-440-6	B920T147	2008	Не исправен	
3	Мусоровоз	Ю-449-35	B149TM47	2013	11.03.2017	25.02.2017
4	Комбинированный	Ю-829А	B129TM47	2008	11.11.2017	07.04.2017
5	Автоподъемник	АП-17А-04	B94Р47	2003	13.12.2017	13.12.2017
6	Самосвал	МАЗ-4571Р2-437	B016В47	2013	13.12.2017	24.12.2017
7	Самосвал	СА3-3507	B94Р47	1994	13.12.2017	13.12.2017
8	Автобус на 6 мест	ГАЗ-22171	B493Н047	2003	Не исправен	
9	Легковой	BMW X5	O1100047	2001	Не исправен	
10	Легковой	Сузуки Гранд Витара	O1100047	2008	13.09.2017	20.09.2017
11	Легковой	Опель Астра	B903Н47	2004	Не исправен	
12	Экзоскатор-погрузчик	ЭО-2626	9638047	2008	06.2017	07.04.2017
13	Автогрейдер	ГС-1402	1861X047	2010	06.2017	13.12.2017
14	Трактор колесный	МТЗ-80	00120047	1989	Не исправен	
15	Трактор колесный	МТЗ-82.1	7161X847	2000	06.2017	
16	Трактор колесный	T30-69	0682047	2004	06.2017	07.04.2017
17	Трактор колесный	T-25 А	0017047	1990	Не исправен	
18	Каток дорожный	ДУ-54М	3349В47	1998	06.2017	
19	Прицеп тракторный	2ТТС-4	06850047	2003	06.2017	07.04.2017
20	Прицеп тракторный	2ТТС-4	00180047	1979	Не исправен	
21	Легковой	Форд Фокус	C726XН178	2009	18.11.17	16.11.17
22	Легковой	Форд Фокус	C746XН178	2013	18.11.17	16.11.17

Количество имеющихся в городе специализированных средств для уборки города, а также, их техническое состояние не позволяет своевременно и качественно убирать территорию города и бытового мусора.

Для оптимизации затрат, связанных с ежегодным ремонтом имеющейся техники, а также для повышения качества оказываемых услуг планируется приобретение 8 единиц автомобильной коммунальной техники и дополнительного оборудования.

Таблица 3

Наименование спецтехники и оборудования	Срок выполнения с разбивкой							
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Трактор коммунальный универсальный Беларусь 82.1 (марка МТЗ-82.1) – 1 ед., навесное оборудование к трактору МТЗ 82.1: – отвал коммунальный гидроповоротный – 1 ед., – экскаватор-погрузчик – 1 ед., – навесное шестное оборудование – 1 ед., – отвал строительный (поворотный) – 1 ед.	X							
Самосвал МАЗ-551633-371 – 1 ед.			X					

Прицеп тракторный марки 2ТТС-6 к трактору МТЗ 82.1 – 1 ед.	X				
Автомобиль ГАЗ «Газель» (фургон грузопассажирская)			X		
Каналопровывочная машина ЮО (для проемы сетей)			X		
Пылесос на базе автомашины ГАЗ (для сбора смета песка)				X	

Конкретные мероприятия Программы и объемы ее финансирования могут уточняться ежегодно при формировании проекта местного бюджета на соответствующий финансовый год.

5. Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры

Комплексная оценка эффективности реализации мероприятий Программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий муниципальной программы и оценку эффективности реализации муниципальной программы. Критериями оценки эффективности реализации Программы являются степень достижения целевых индикаторов и показателей, установленных Программой, а также степень достижения показателей эффективности, установленных Методикой.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется ежегодно по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год и в целом после завершения ее реализации координатором совместно с ответственным исполнителем и соисполнителями.

Оценка эффективности муниципальной программы осуществляется с использованием следующих критериев: полнота и эффективность использования средств бюджета на реализацию муниципальной программы; степень достижения планируемых значений показателей муниципальной программы.

Интерпретация оценки эффективности муниципальной программы по критерию «полнота и эффективность использования средств бюджетов на реализацию муниципальной программы» осуществляется по следующим критериям: муниципальная программа выполнена в полном объеме, если P1 = 100%; муниципальная программа в целом выполнена, если 80% < P1 < 100%; муниципальная программа не выполнена, если P1 < 80%.

Интерпретация оценки эффективности муниципальной программы по критерию «степень достижения планируемых значений показателей муниципальной программы» осуществляется по следующим критериям: муниципальная программа перевыполнена, если P2 > 100%; муниципальная программа выполнена в полном объеме, если 90% < P2 < 100%; муниципальная программа в целом выполнена, если 75% < P2 < 95% муниципальная программа не выполнена, если P2 < 75%.

Итоговая оценка эффективности муниципальной программы осуществляется по формуле: Ритог = (P1 + P2) / 2, где: Ритог – итоговая оценка эффективности муниципальной программы за отчетный год.

Интерпретация итоговой оценки эффективности муниципальной программы осуществляется по следующим критериям: Р итот > 100% высокоэффективная; 90% < Р итот < 100% эффективная; 75% < Р итот < 90% умеренно эффективная; Р итот < 75% неэффективная. Результаты итоговой оценки эффективности муниципальной программы (значение Р итот) и вывод о ее эффективности (интерпретация оценки) представляются вместе с годовыми отчетами в комитет финансов и контроля администрации МО «Город Ивангород».

6. Нормативное обеспечение

Муниципальным заказчиком Программы и ответственным за ее реализацию является Администрация муниципального образования «Город Ивангород».

Реализация Программы осуществляется на основе: муниципальных контрактов, заключенных в соответствии с законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг для государственных и муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

условий, порядка и правил утвержденных федеральными, областными и муниципальными нормативными правовыми актами.

Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с планом реализации муниципальной программы, разрабатываемым на очередной финансовый год и содержащим перечень значимых контрольных событий муниципальной программы с указанием их сроков и ожидаемых результатов.

План реализации муниципальной программы составляется ответственным исполнителем с участием муниципальной программы и утверждается распоряжением Администрации муниципального образования «Город Ивангород» курирующим данное направление ежегодно, не позднее 01 декабря текущего финансового года.

Участники муниципальной программы ежегодно не позднее 15 июля текущего финансового года представляют в администрацию муниципального образования «Город Ивангород», предложения по включению в план реализации муниципальной программы.

Внесение изменений в план реализации муниципальной программы, не влияющих на параметры муниципальной программы, план с учетом изменений утверждается не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений.

Ответственный исполнитель: обеспечивает разработку муниципальной программы и утверждение в установленном порядке проекта постановления Администрации МО «Город Ивангород» об утверждении муниципальной программы;

формирует в соответствии с методическими рекомендациями структуру муниципальной программы, а также перечень участников муниципальной программы; организует реализацию муниципальной программы, вносит предложения Главе МО «Город Ивангород» об изменениях муниципальной программы и несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей муниципальной программы, а также конечных результатов ее реализации;

подготавливает отчеты об исполнении плана реализации муниципальной программы (с учетом информации, представленной участниками муниципальной программы); подготавливает отчет о реализации муниципальной программы по итогам года, согласовывает и утверждает проект постановления Администрации МО «Город Ивангород».

Участник муниципальной программы:

осуществляет реализацию мероприятий подпрограммы, входящих в состав муниципальной программы, в рамках своей компетенции; представляет ответственному исполнителю (соисполнителю) предложения при разработке муниципальной программы в части мероприятий подпрограммы, входящих в состав муниципальной программы, в реализации которых предполагается его участие; представляет ответственному исполнителю информацию, необходимую для подготовки ответов на запросы соответствующих организаций; представляет ответственному исполнителю информацию, необходимую для подготовки отчетов об исполнении плана реализации и отчета о реализации муниципальной программы по итогам года в срок до 15 января года, следующего за отчетным.

Администрация муниципального образования как участник муниципальной программы представляет в правительство Ленинградской области:

ежемесячный отчет о получении и использовании выделенных межбюджетных трансфертов за счет субсидий для финансирования расходов обязательств, возникающих при выполнении полномочий органов местного самоуправления по вопросам местного значения на каждое первое число месяца, следующего за отчетным периодом;

ежемесячный отчет о выделении и использовании средств местного бюджета выделенных на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, включая разработку проектно-сметной документации на каждое первое число месяца, следующего за отчетным периодом;

ежеквартальные отчеты: о ходе выполнения работ по объектам строительства, реконструкции, капитального ремонта, находящиеся в муниципальной собственности, с указанием денежных и натуральных величин до 3 числа месяца, следующего за отчетным периодом; ежегодный отчет о достижении показателей эффективности в срок до 15 января года, следующего за отчетным.

Муниципальный заказчик Программы с учетом выделяемых на реализацию программы финансовых средств ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, механизм реализации Программы, состав исполнителей в информации о результатах и основных направлениях деятельности получателей средств бюджета МО «Город Ивангород» в установленном порядке.

7. Предложения по совершенствованию правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры на территории МО «Город Ивангород».

В современных условиях для эффективного управления развитием территории муниципального образования недостаточно утвердить документ территориального планирования, отвечающий актуальным требованиям законодательства и имеющий обоснование основных решений с точки зрения удовлетворения потребностей населения в услугах объектов различных видов инфраструктуры. Ограниченность ресурсов местного бюджета для созда-

ния объектов местного значения обуславливает необходимость тщательного планирования реализации документов территориального планирования. Ведь только в случае успешной реализации обоснованных решений градостроительная политика может быть признана эффективной. В соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса РФ, реализация генерального плана поселения осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены в том числе программой комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципальных образований.

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры это важный документ планирования, обеспечивающий систематизацию всех мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры различных видов. Программы имеют высокое значение для планирования реализации документов территориального планирования. Следует отметить, что сроки разработки и утверждения Программы связаны со сроками утверждения генерального плана. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений подлежат утверждению в шестимесячный срок с даты утверждения генеральных планов соответствующих муниципальных образований. В связи с этим, представляется целесообразным организовать разработку проекта Программы в составе единого комплексного проекта управления развитием территории поселения, в который входит и разработка генерального плана.

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры поселения являются:

– применение экономических мер, стимулирующих инвестиции в объекты транспортной инфраструктуры;

– координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры между органами государственной власти (по уровню вертикальной интеграции) и бизнеса;

– координация усилий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Омской области, органов местного самоуправления, представителей бизнеса и общественных организаций в решении задач реализации мероприятий (инвестиционных проектов);

– запуск системы статистического наблюдения и мониторинга необходимой информацией урегулирования транспортной инфраструктуры поселений в соответствии с утвержденными и обновляющимися нормативами;

– разработка стандартов и регламентов эксплуатации и (или) использования объектов транспортной инфраструктуры на всех этапах жизненного цикла объектов.

Для создания эффективной конкурентоспособной транспортной системы необходимы три основные составляющие:

– конкурентоспособные высококачественные транспортные услуги;

– высокопроизводительные безопасные транспортная инфраструктура и транспортные средства, которые необходимы в той мере, в которой они обеспечат конкурентоспособные высококачественные транспортные услуги;

– создание условий для превышения уровня предложения транспортных услуг над спросом.

Развитие транспорта на территории Поселения должно осуществляться на основе комплексного подхода, ориентированного на совместные усилия различных уровней власти: федеральных, региональных, муниципальных. Транспортная система поселения является элементом транспортной системы региона, поэтому решение всех задач, связанных с оптимизацией транспортной инфраструктуры на территории, не может быть решено только в рамках полномочий органов местного самоуправления муниципального образования. Задачами органов местного самоуправления станут организационные мероприятия по обеспечению взаимодействия органов государственной власти и местного самоуправления, подготовка инициативных предложений по развитию транспортной инфраструктуры. Таким образом, ожидаемыми результатами реализации запланированных мероприятий будут являться ввод в эксплуатацию предусмотренных Программой объектов транспортной инфраструктуры в целях развития современной и эффективной транспортной инфраструктуры поселения, повышения уровня безопасности движения, доступности и качества оказываемых услуг транспортного комплекса для населения.

УТВЕРЖДЕН  
решением Совета депутатов  
МО «Город Ивангород»  
от 26.09.2017 №45  
приложение 2

#### СОСТАВ КОМИССИИ

по проведению публичных слушаний

Председатель комиссии:	
Карпенко Виктор Михайлович	Глава МО «Город Ивангород»
Члены комиссии:	
Платонов Константин Петрович	Глава Администрации МО «Город Ивангород»
Шарова Татьяна Владимировна	Заместитель главы Администрации МО «Город Ивангород»
Козлов Михаил Кузьмич	Заместитель главы администрации МО «Город Ивангород»
Волкова Марина Вячеславовна	Начальник отдела по социально-экономическим и общим вопросам Администрации МО «Город Ивангород»
Горохова Елена Ильинична	начальник финансового отдела Администрации МО «Город Ивангород»
Скитлинич Анна Александровна	председатель постоянной комиссии Совета депутатов МО «Город Ивангород» по бюджету, налогам и ценовой политике
Разгулина Любовь Васильевна	Председатель контрольно-счетной палаты Совета депутатов МО «Город Ивангород»

УТВЕРЖДЕН  
решением Совета депутатов  
МО «Город Ивангород»  
от 26.09.2017 №45  
приложение 3

#### ПОРЯДОК

ознакомления и получения документов к проекту решения

Совета депутатов МО «Город Ивангород» по проекту Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Город Ивангород» на период 2018-2025 годы

1. Место ознакомления с документами по вопросу публичных слушаний находится в здании Администрации МО «Город Ивангород» в помещении Совета депутатов МО «Город Ивангород» по адресу: г. Ивангород Ленинградской области, ул. Гагарина, д. 10.

2. Документы по вопросу публичных слушаний для ознакомления, копирования и печати доступны на официальном сайте МО «Город Ивангород» в сети Интернет по адресу: <http://www.ivangorod.ru>

3. Перечень документов по вопросу публичных слушаний для ознакомления и получения: – текст проекта решения по рассмотрению проекта Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Город Ивангород» на период 2018-2025 годы,

– Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «Город Ивангород» на период 2018-2025 годы.

4. В аппарате Совета депутатов МО «Город Ивангород» принимаются письменные замечания и предложения (в том числе по участию в слушаниях должностных лиц, специалистов), поправки (если речь идет о муниципальных должностных актах), регистрируются в специальном журнале, регистрация письменных замечаний и предложений прекращается за 5 рабочих дней до даты проведения публичных слушаний.

Предложения об участии специалистов направляются в адрес комиссии не позднее 10 дней до начала слушаний, чтобы обеспечить возможность их уведомления и ознакомления с необходимыми документами.

5. В аппарате Совета депутатов МО «Город Ивангород» производится регистрация граждан, должностных лиц, представителей общественных организаций, юридических лиц, желающих участвовать, а также желающих выступить в публичных слушаниях.

Регистрация лиц, желающих выступить в публичных слушаниях, прекращается в 12 часов последнего рабочего дня до проведения публичных слушаний.

6. Действия комиссии, указанные в п. 1 настоящего Порядка, прекращаются 16 октября 2017 года в 14-00.