

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

№ 19 по ул.Гагарина в г. Ивангороде в форме очного голосования от 10.01.2012г.

Место проведения собрания: подъезд дома 19, ул. Гагарина г. Ивангород

Время проведения собрания: 16-30час.

Присутствуют 7 собственников помещений (лист регистрации собственников многоквартирного дома №17 по ул. Гагарина г. Ивангород прилагается к протоколу).

В общем собрании приняли участие 6 собственников с количеством голосов 59,6 % площадей дома ( 243,9 кв. м из 409,1 кв.м). Кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

#### 1. Выбор счетной комиссии.

*Предложили:* выбрать в счетную комиссию : Шаповалову Людмилу Степановну – собств. помещения кв.№4

*Голосование:* «за» -243,9      «против» - 0      «Воздержались» -0

*Решение :*выбрать в счетную комиссию Шаповалову Людмилу Степановну – собств. помещения кв.№4.

#### 2. Выбор председателя собрания.

*Предложили:* выбрать председателем собрания Администрацию МО «Город Ивангород» - собственника муниципальных помещений дома № 19 ул. Гагарина в лице Муравьевой Ларисы Васильевны.

*Голосование:* «за» - 243,9      «против» - 0      «воздержались» - 0

*Решение :*выбрать председателем собрания Муравьеву Ларису Васильевну – представителя Администрации МО «Город Ивангород», собственника муниципальных помещений дома №19, ул. Гагарина.

#### 3. Выбор секретаря собрания.

*Предложили:* выбрать секретарем собрания–Горшкова Сергея Викторовича –собств. помещ. кв.№ 3

*Голосование:* «за» -243,9      «против» - 0      «воздержались» - 0

*Решение :*выбрать секретарем собрания Горшкова Сергея Викторовича – собственника помещ. кв.№ 3

#### 4.Информация управляющей организации МУП «УК МО «Город Ивангород»» о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома № 19 по ул. Гагарина за период с 01.03.2011г. до 30.12.2011г.

*Выступил:* Козлов Михаил Кузьмич – директор МУП «УК МО «Город Ивангород»

с информацией о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома № 19 по ул. Гагарина за период с 01.03.2011 до 30.12.2011г. (информация –« таблица придомовых затрат» прилагается к протоколу).

*Предложили:* принять информацию МУП «УК МО «Город Ивангород» к сведению

*Голосование:* «за» - 243,9      «против» - 0      «воздержались» - 0

*Решение: принять к сведению информацию о выполненных работах по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома № 19 по ул. Гагарина за период с 01.03.2011 до 30.12.2011г.*

5. Утверждение плана по текущему ремонту общего имущества дома и стоимости работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества дома №19 по ул. Гагарина на 2012г.;

*Выступил: Козлов Михаил Кузьмич - директор МУП «УК МО «Город Ивангород»: в соответствии с проведенным осмотром состояния внутридомовых инженерных сетей и конструкций дома предложил собственникам включить в план текущего ремонта общего имущества дома № 19 по ул. Гагарина на 2012г.:*

1. Устройство козырька над входом в подъезд.

2. Частичная замена трубопровода отопления (в пределах собранных средств).

Работы по содержанию общего имущества дома проводить в соответствии с Договором управления многоквартирным домом.

С учетом предложенного плана по текущему ремонту общего имущества дома утвердить плату (стоимость) за содержание и текущий ремонт общего имущества дома № 19 по ул. Гагарина с 01.03.2012г. в размере 17.00 руб. за 1 кв. м общей площади помещения в месяц.

*Голосование: «за» -243,9 «против» - 0 «Воздержались» - 0*

*Решение: Утвердить предложенный план текущего ремонта и плату (стоимость) за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома № 19 по ул. Гагарина в размере 17,00 рублей за 1 кв. м. общей площади помещения в месяц с 01.03.2012г.*

6. Выбор Совета дома.

*Предложили: выбрать Совет дома №19 по ул. Гагарина в составе :*

1. Головина Раиса Владимировна – представитель собственника кв № 2

*Голосование: «за» -243,9 «против» -0 «воздержались» -0*

*Решение: выбрать Совет дома № 19 по ул. Гагарина в составе:*

1. . Головина Раиса Владимировна – представитель собственника кв № 2

Председатель собрания :

Секретарь собрания:

Счетная комиссия: