

МУП "УК МО "Город Ивангород""

Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 01.03.2011 - 30.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, ул. Восточная, дом № 14

Общая площадь многоквартирного дома - 4821,70 кв.м.

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)				
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков				45 245,04
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				9 608,31
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				1020,04
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				48 105,07
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				7 167,58
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				1 124,72
2.4.	Услуги МБУ "СЗ МО "Город Ивангород"				15 748,25
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				42 116,71
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				753,61
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				86 784,83
4.2.	Услуги авторакторной техники по вывозу крупногабаритного мусора				114,83
5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				

6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				
6.2.	Смена фасонных частей внутреннего трубопровода				2 546,14
6.3.	Частичная замена участка трубопровода ГВС (труба d25мм - 9 п.м.)				5 624,11
6.4.	Ремонт стояка, замена запорной арматуры с выполнением сварочных работ (муфта 3/4 - 2шт., переходник 4 шт.. Тройник - 1 шт.)				7 833,38
	Замена кранов (кран шар. - 4 шт.)				1 732,89
6.5.	Замена стояка ХВС (1 уч.: труба d25мм - 2 п.м, тройник - 2 шт., муфта - 5 шт.)				2 882,98
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				84 436,89
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				31 991,77
7.3.	Установка заглушки				1 062,68
7.4.	Утечки ХВС по жилому фонду				1 410,78
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				8 974,35
7.6.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек (48 шт.), эл.выключателя (4 шт.), колодки (1 шт.), DIN рейки (1 шт.)				712,38
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспртистов, аренда помещения)				15 491,79
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальтные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				88 236,90
10.	Услуги банка по приему платежей				7 652,15
11	Налог на доход (по УСЕН)				5 101,44
Всего:		588 245,80	510 143,61	-78 102,19	523 479,62

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов