

# МУП "УК МО "Город Ивангород""

## Таблица плановых начислений, фактической оплаты и подомовых затрат

За период: 05.07.2011 - 31.12.2011

188490, Ленинградская обл, Ивангород, **ул. Восточная, дом № 2**

Общая площадь многоквартирного дома: жилая - **4492,4 кв.м.**, нежилая - **62,2 кв.м.**

№ п/п	Наименование услуг, затрат	Начислено (тариф х м2) (руб.)	Оплачено (руб.)	Баланс по оплате (руб.)	Фактически выполненн ые работы (руб.)
1	2	3	4	5	6
1.	Санитарное содержание лестничных клеток (Тариф = 1,76 руб.)				
1.1.	Заработная плата и соц. отчисления уборщиков				30 940,88
1.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				5 987,31
1.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				367,75
2.	Сан.содержание придомовой территории (Тариф = 2,00 руб.)				
2.1.	Заработная плата и соц. отчисления дворников				39 686,17
2.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления техника смотрителя, расходы на канц.товары, связь, содержание помещения)				6 034,77
2.3.	Материальные расходы (моющие средства, спец.оснастка, хоз.инвентарь)				764,21
3.	Аварийно-диспетчерская служба (Тариф = 0,72 руб.)				
3.1.	Заработная плата и соц. отчисления операторов и рабочих АДС				24 152,35
3.2.	расходы на связь (прямая д/АДС+ моб.связь), канц.товары и пр.мат расходы				322,20
4.	Транспортирование ТБО (Тариф = 2,31 руб.)				
4.1.	Сбор, вывоз, утилизация твердых бытовых отходов МБУ "Служба заказчика МО "Город Ивангород"				54 187,91
4.2.	Услуги авторакторной техники по вывозу крупногабаритного мусора				
5.	Обслуживание ВДГО (Тариф = 0,87 руб.)				

6.	Текущий ремонт (Тариф = 2,36 руб.)				
6.1.	Ремонт и частичная замена участков кровель (30 м2)				5 099,39
6.2.	Ремонт трубопровода с выполнением сварочных работ (труба d 110 - 4 м тройник - 1 шт., отвод d 110 - 1 in/))				9 658,22
6.3.	Смена отдельных участков трубопровода канализационного (участок - 2 м.. Отвод d110 - 2 шт., заглушка d110 - 2 шт., муфта - 2 шт.)				2 443,58
6.4.	Замена стояка ХВС (труба d 20 - 3 п.м., переходник - 2 шт, уголок - 1 шт., муфта - 1 шт.)				1 752,14
7.	Содержание жилья (Тариф = 2,18 руб.)				
7.1.	Заработная плата и соц. отчисления осн. рабочих (слесарей-сантехников, эл.газовсарщиков, эл.монтеров, рабочих по комплексному обслуживанию здания)				56 205,89
7.2.	Общепроизводственные расходы (заработная плата, отчисления ИТР, расходы на производственное и хозяйственное оборудование, канц.товары, связь, содержание помещения)				18 522,77
7.3.	Заделка выбоин, трещин ступеней лестниц и площадок				6 912,08
7.4.	Дератизация				498,19
7.5.	Электроэнергия на освещение мест общего пользования				12 351,71
7.6.	Осмотр эл.оборудования, замена эл.лампочек (8 шт..), эл.выключателя (1 шт.), авт.выключатель (2 шт.)				202,06
8.	Содержание паспортного стола- з/плата и отчисления паспртистов, аренда помещения)				8 453,17
9.	Административно-хозяйственные расходы по управлению многоквартирным домом (транспортные, почтовые расходы, расходы на канц.товары, связь, обслуживание компьютерной техники и сети, нотариальные и консультационные услуги, зарплата и отчисления АУП, расходы на содержание помещения)				48 265,84
10.	Услуги банка по приему платежей				4 145,27
11	Налог на доход (по УСЕН)				2 500,41
Всего:		326 202,99	250 041,47	-76 161,52	339 454,27

Директор: МУП "УК МО "Город Ивангород""

М.К.Козлов